

LUCIO BRAZIL REAL ESTATE S/A

CNPJ/MF nº 08.529.061/0001-52 - NIRE nº 35300342151

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE JULHO DE 2024

DATA, HORÁRIO E LOCAL: 30 de julho de 2024 às 15:00 hs, na sede social da empresa. **QUORUM DE INSTALAÇÃO:** Compareceram acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes do Livro de "Presença de Acionistas", dispensada a convocação prévia e a publicação de anúncios (art. 124, parágrafo 4º da Lei nº 6.404/76). **MESA:** Presidente: Sr. **Wilson Pinto Rodrigues**, que convidou para exercer as funções de secretário Sr. **Celso Antonio Alves**. **ORDEM DO DIA: a)** redução de capital social. **DELIBERAÇÕES:** Por unanimidade os acionistas, considerando que o capital social atual é excessivo em relação ao objeto da sociedade, nos termos do artigo 173, da Lei nº 6.404 tomaram as seguintes deliberações: (i) reduzir o capital social, totalmente subscrito e integralizado, no importe de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), passando então o capital social de R\$ 10.500.000,00 (dez milhões e quinhentos mil reais) para R\$ 8.500.000,00 (oito milhões e quinhentos mil reais) divididos em 8.500.000 (oito milhões e quinhentas) ações ordinárias, sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, pelas sócias, as quais receberão os valores proporcionais a sua participação; (ii) Considerado o item acima, o valor reduzido que caberá a cada uma das Acionistas será na ordem de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), para cada uma, totalizando o valor de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) em moeda corrente nacional; (iii) Em virtude da redução do capital da Companhia, o artigo 4º do Estatuto Social da Companhia é alterado e passa a vigorar conforme segue: "**Capital Social e Ações – Artigo 4º. O capital social é de R\$ 8.500.000,00 (oito milhões e quinhentos mil reais), dividido em 8.500.000 (oito milhões e quinhentas mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.** **ENCERRAMENTO E LAVRATURA:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se esta ata que foi lida, aprovada e assinada pelos acionistas presentes. **1. ACIONISTAS: CYRELA BRAZIL REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**, com sede e foro na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua do Rócio, nº 109, 2º andar, Sala 01 – Parte, Vila Olímpia, CEP 04552-000, inscrita no CNPJ sob o nº 73.178.600/0001-18, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP) sob o NIRE 35.300.137.728, neste ato representada por seu diretor **Celso Antonio Alves**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 18.915.800-1, inscrito no CPF sob o nº 094.422.628-07, em conjunto com sua procuradora **Sigrid Amantino Barcelos**, brasileira, solteira, economista, portadora da cédula de identidade RG nº 10.763.148-87, SJS/RS, inscrita no CPF sob o nº 005.004.980-16, ambos residentes e domiciliados na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rócio, nº 109, 2º andar, Sala 01 - Parte, Vila Olímpia, CEP 04552-000 e **LUCIO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita perante o CNPJ/MF sob o nº 00.424.129/0001-27, com sede na Rua do Rocio, 350, 12º andar, sala 2, Vila Olímpia, São Paulo/SP – CEP: 04552-000, neste ato representada por seus administradores **Firmino Matias Lucio Junior**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 6.167.177 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 086.909.968-00 e **Wilson Pinto Rodrigues**, brasileiro, casado, engenheiro naval, portador da cédula de identidade RG nº 6.531.873 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 052.425.568-70, ambos residentes na Capital do Estado de São Paulo, com o endereço comercial na Rua do Rocio, 350, 12º andar, Vila Olímpia, São Paulo, SP, CEP: 04552-000. Confere com o original que se encontra lavrado no Livro nº 01 de Assembleias Gerais. **Mesa: Wilson Pinto Rodrigues** - Presidente, **Celso Antonio Alves** - Secretário. **Acionistas:** Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações - **Celso Antonio Alves** - Diretor, **Sigrid Amantino Barcelos** - Procuradora, Lucio Empreendimentos e Participações Ltda. - **Wilson Pinto Rodrigues** - Administrador, **Firmino Matias Lucio Junior** - Administrador.



[https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/
lucio-brazil-real-estate-s-a-ata-de-assembleia-geral-
extraordinaria-realizada-em-30-de-julho-de-2024-1500-hs/](https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/lucio-brazil-real-estate-s-a-ata-de-assembleia-geral-extraordinaria-realizada-em-30-de-julho-de-2024-1500-hs/)