

## DUOSKAM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ Nº 64.915.291/0001-20  
Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (R\$)			Demonstração do Fluxo de Caixa Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022		
Ativo	2023	2022	Passivo	2023	2022
<b>Circulante</b>	<b>5.154.461,19</b>	<b>6.903.665,52</b>	<b>Circulante</b>	<b>61.988,84</b>	<b>154.556,45</b>
Disponível	3.405.273,27	4.963.809,30	Fornecedores	3.300,00	10.479,81
Cientes a Receber	202.239,48	249.111,05	Obrigações Sociais e Trabalhistas	44.907,55	77.199,24
Outros Créditos	959.985,63	1.090.549,08	Obrigações Tributárias	11.350,75	64.446,86
Estoque de Imóveis	586.962,81	600.196,09	Outra Obrigações	2.430,54	2.430,54
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>98.370,78</b>	<b>99.553,04</b>	<b>Passivo Não Circulante</b>	<b>101.618,11</b>	<b>101.618,11</b>
Outros Créditos	90.986,63	90.986,63	Receita	175.182,69	175.182,69
Imobilizado	109.494,07	106.839,97	Custos Correspondentes	(73.564,58)	(73.564,58)
(-) Depreciação Imobilizado	(102.109,92)	(98.273,56)	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>5.089.225,02</b>	<b>6.747.044,00</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>5.252.831,97</b>	<b>7.003.218,56</b>	Capital Social	1.448.954,00	1.448.954,00
			Reserva de Lucro	3.640.271,02	5.298.090,00
			<b>Total do Passivo</b>	<b>5.252.831,97</b>	<b>7.003.218,56</b>

  

Demonstrações do Resultado Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022			Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022		
Receita Operacional Bruta	2023	2022	Total do Patrimônio Líquido em 2022	Resultado do Exercício	Total do Patrimônio Líquido em 2023
Receita de Serviços	323.844,55	311.174,37	1.448.954,00	-	1.448.954,00
<b>Total</b>	<b>323.844,55</b>	<b>311.174,37</b>	<b>1.448.954,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
ISS PIS COFINS	(29.955,61)	(58.811,40)	5.298.090,00	(1.657.818,98)	6.747.044,00
<b>Total</b>	<b>(29.955,61)</b>	<b>(58.811,40)</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
<b>Receita Operacional Líquida</b>	<b>293.888,94</b>	<b>252.362,97</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
<b>Lucro Operacional Bruto</b>	<b>293.888,94</b>	<b>252.362,97</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
<b>Despesas Operacionais</b>	<b>(2.111.196,38)</b>	<b>(2.563.485,50)</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
Administrativas	(2.111.196,38)	(2.563.485,50)	5.298.090,00	(1.657.818,98)	3.640.271,02
<b>Total</b>	<b>(2.111.196,38)</b>	<b>(2.563.485,50)</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
<b>Resultado Operacional</b>	<b>(1.348.308,92)</b>	<b>(1.671.249,82)</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
<b>Lucro (Prejuízo) Antes do IR e da CS</b>	<b>(1.348.308,92)</b>	<b>(1.671.249,82)</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>
<b>Lucro (Prejuízo) do Exercício</b>	<b>(1.348.308,92)</b>	<b>(1.671.249,82)</b>	<b>5.298.090,00</b>	<b>(1.657.818,98)</b>	<b>3.640.271,02</b>

  

Notas Explicativa para às Demonstrações Contábeis	
O balanço patrimonial e demonstrações financeiras elaboradas de acordo com os princípios contábeis aceitos, praticados e exigidos pela Lei 6.404/1976 e Decreto Lei 1.598/1977, Lei 11.638/2007, Lei 11.941/2009, e Lei 13.818/2019.	
<b>Luiz Henrique Maksoud</b> - Sócio Diretor - CPF/MF: 129.362.368-78	<b>Mario Adamo Esposito Filho</b> - Técnico Contábil - CRC - 1SP157955/O-4

## Metodologias ágeis melhoram o relacionamento com o cliente

Uma pesquisa da consultoria PwC mostrou que os projetos que utilizam metodologias ágeis são 28% mais bem-sucedidos do que os modelos tradicionais. Em um mundo digital e com cada vez mais exigências de clientes e consumidores, as empresas precisam se adaptar e, mais do que isso, serem receptivas às mudanças.

Esse cuidado é ainda mais importante em áreas em constante transformação, como o caso da Comunicação e do Marketing, que precisam de ajustes constantes no planejamento.

“Adotamos essa forma de operação, com metodologias ágeis, que permitem aos clientes se relacionarem com diversas pessoas em vez de apenas um responsável pelo atendimento, como costuma ser regra em nosso mercado.

Isso tem trazido muitos benefícios em termos de planejamento e de produção, pois aproxima o cliente das pessoas e permite feedbacks constantes e iteração contínua entre todos os envolvidos”, explica Renan Vargas, CEO da Agência Páprica Comunicação.

Nascidas no segmento de tecnologia, especialmente no desenvolvimento de softwares e de aplicativos, as metodologias ágeis dividem projetos e contas em ciclos menores em busca de um contínuo aprimoramento.

Nesse modo de atuação, as pessoas estão acima dos processos; os protótipos, as tentativas e as ideias superam a burocracia; a colaboração – inclusive dos clientes – não é atrapalhada pela rigidez de contratos; e a resposta às mudanças é mais bem-aceita do que se apegar ao planejamento.

“Na prática, há diversos pontos que levam uma metodologia ágil a se desenvolver em um negócio. A principal preocupação, porém, deve ser em atender as expectativas dos clientes”, diz Renan. Em um método de operação tradicional, a gestão de projetos segue um modelo de “cascata”: ou seja, por não ser dividido em ciclos, pequenas mudanças alteram toda a composição, interferindo no todo, além de ter etapas rígidas de desenvolvimento.

“Esses princípios enfatizam a colaboração, algo que é fundamental em nossa área”, diz Vargas. “No dia a dia, temos percebido uma redução de riscos e de incertezas de projetos, aumentando a colaboração do nosso time e melhorando a relação com o cliente. Com isso, conseguimos responder de forma mais eficiente a eventuais ajustes no projeto, aumentando a satisfação dos clientes e incrementando os resultados dessas iniciativas”, destaca.

Outra percepção de Renan é que as metodologias ágeis aumentam a transparência e a comunicação dos fluxos de trabalho. “Percebemos que, quando envolvemos o cliente no processo e na tomada de decisões, os relacionamentos firmados são mais sólidos, pois se desenvolve uma relação de confiança entre todos, que também passam a perceber a complexidade de cada ajuste”, analisa. - Fonte e mais informações: (https://paprica.ag/).

## IMAK PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ Nº 04.281.631/0001-87  
Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (R\$)			Demonstrações do Resultado Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022		
Ativo	2023	2022	Passivo	2023	2022
<b>Circulante</b>	<b>23.296,61</b>	<b>11.053,39</b>	<b>Circulante</b>	<b>2.046,00</b>	<b>8.502,47</b>
Disponível	13.144,00	900,78	Fornecedores	-	-
Cientes a Receber	-	-	Obrigações Sociais e Trabalhistas	2.046,00	1.898,44
Outros Créditos	10.152,61	10.152,61	Obrigações Tributárias	-	6.604,03
Estoque de Imóveis	-	-	Outras Obrigações	-	-
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>106.300.079,65</b>	<b>102.680.141,97</b>	<b>Passivo Não Circulante</b>	<b>178.492.986,23</b>	<b>181.942.496,87</b>
Outros Créditos	-	-	Outros Débitos	-	-
Investimentos	106.300.079,65	102.680.141,97	Empréstimos e Financiamentos	-	-
<b>Total do Ativo</b>	<b>106.323.376,26</b>	<b>102.691.195,36</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>106.321.330,26</b>	<b>102.682.692,89</b>
			Capital Social	35.001.000,00	35.001.000,00
			Reserva de Lucros	71.320.330,26	67.681.692,89
			<b>Total do Passivo</b>	<b>106.323.376,26</b>	<b>102.691.195,36</b>

  

Demonstrações do Resultado Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022			Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Levantados em 31 de dezembro de 2023 e 2022		
Receita Operacional Bruta	2023	2022	Total do Patrimônio Líquido em 2022	Resultado do Exercício	Total do Patrimônio Líquido em 2023
Receita de aluguel	-	-	102.682.692,89	-	106.321.330,26
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>102.682.692,89</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>106.321.330,26</b>
<b>Deduções da Receita Operacional Bruta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>102.682.692,89</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>106.321.330,26</b>
Iss Pis Cofins	-	-	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
Outras Despesas	-	-	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Receita Operacional Líquida</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Lucro Operacional Bruto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Despesas Operacionais</b>	<b>(102.586,33)</b>	<b>(93.548,30)</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
Administrativas	(102.586,33)	(93.548,30)	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
Vendas	-	-	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
Despesas Tributárias	-	-	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
<b>Total</b>	<b>(102.586,33)</b>	<b>(93.548,30)</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Receitas (Despesas) Financeiras</b>	<b>8.502,56</b>	<b>346.503,34</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
Receita	8.502,56	346.503,34	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
Despesas	(5.175,93)	(1.588,61)	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
<b>Total</b>	<b>3.326,63</b>	<b>344.914,73</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Resultado Operacional</b>	<b>(99.259,70)</b>	<b>251.366,43</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Resultado Equivalência Patrimonial</b>	<b>42.739.937,68</b>	<b>22.399.507,12</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
Resultado Equivalência Patrimonial	42.739.937,68	22.399.507,12	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
<b>Total</b>	<b>42.739.937,68</b>	<b>22.399.507,12</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Outras Receitas Operacionais</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
Receita por indenização	-	-	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
<b>Lucro (Prejuízo) Antes do IR e da CS</b>	<b>42.640.677,98</b>	<b>22.650.873,55</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>
IR e Contribuição Social	(2.040,61)	(100.623,79)	35.001.000,00	(39.000.000,00)	35.001.000,00
<b>Lucro (Prejuízo) do Exercício</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>22.550.249,76</b>	<b>35.001.000,00</b>	<b>42.638.637,37</b>	<b>35.001.000,00</b>

  

Notas Explicativa para às Demonstrações Contábeis	
O balanço patrimonial e demonstrações financeiras elaboradas de acordo com os princípios contábeis aceitos, praticados e exigidos pela Lei 6.404/1976 e Decreto Lei 1.598/1977, Lei 11.638/2007, Lei 11.941/2009, e Lei 13.818/2019.	
<b>Luiz Henrique Maksoud</b> - Sócio Diretor - CPF/MF: 129.362.368-78	<b>Mario Adamo Esposito Filho</b> - Técnico Contábil - CRC - 1SP157955/O-4



## TRANSPARÊNCIA

A TRANSPARÊNCIA GERA CONFIANÇA AOS LEITORES. POR ISSO, AS PUBLICAÇÕES LEGAIS NOS JORNAIS SÃO ESSENCIAIS PARA A SEGURANÇA JURÍDICA.

AFINAL, O JORNAL É LEGAL.

cenp

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALIS

abra legal ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE JORNALIS

adjoribor JORNALIS DO INTERIOR

