

**TF 60 EMPRENDIMENTOS IMOBILIARIO S/A**

CNPJ: 35.550.012/0001-74 - NIRE: 35235714452

**Balanco Patrimonial Encerrado em 31 de Dezembro de 2023 (Expresso em R\$)**

2023		2023		2023	
<b>Demonstração financeira - ativo</b>		<b>Demonstração financeira - passivo</b>		<b>Demonstração do resultado</b>	
<b>Circulante</b>	<b>5.029.847,24</b>	<b>Circulante</b>	<b>37.568.064,81</b>	<b>Demonstração do resultado</b>	<b>(82.366,66)</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>197.392,07</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>566,38</b>	<b>Despesas operacionais</b>	<b>(49.066,74)</b>
Caixa	10.000,00	Fornecedores nacionais	566,38	Despesas administrativas	(45.598,11)
Bancos conta movimento	11,00	<b>Empréstimos e financiamentos</b>	<b>16.062.395,53</b>	Despesas tributárias	(3.468,63)
Aplicações de liquidez imediata	187.381,07	Debêntures	16.062.395,53	<b>Resultado financeiro</b>	<b>(1.328,73)</b>
<b>Direitos realizáveis a curto prazo</b>	<b>4.832.455,17</b>	<b>Obrigações tributárias</b>	<b>590,02</b>	Despesas financeiras	(1.385,80)
Partes relacionadas	4.832.455,17	Impostos retidos a recolher	590,02	Receitas financeiras	57,07
<b>Não circulante</b>	<b>31.955.755,81</b>	<b>Contas a pagar</b>	<b>21.504.512,88</b>	<b>Outras receitas e despesas operacionais</b>	<b>(31.969,66)</b>
Investimentos	31.533.457,55	Partes relacionadas	21.504.512,88	Resultado em participação societária	(31.969,66)
Imobilizado	422.298,26	<b>Patrimônio líquido</b>	<b>(582.461,76)</b>	<b>Resultado antes do imposto de</b>	
		Capital social subscrito	10.000,00	<b>renda e da CSLL</b>	<b>(82.365,13)</b>
		Prejuízo acumulado	(510.095,10)	<b>Provisão para imposto de renda e CSLL</b>	<b>(1,53)</b>
		Resultado do exercício	(82.366,66)	Provisões p/ CSLL s/lucros	(1,53)
<b>Total</b>	<b>36.985.603,05</b>	<b>Total</b>	<b>36.985.603,05</b>	<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(82.366,66)</b>

Daniel Calderon - Contador - CRC 1SP229104/O-2



[https://jornalempresasnegocios.com.br/publicidade\\_ legal/tf-60-empresamentos-imobiliario-s-a-balanco-patrimonial-encerrado-em-31-de-dezembro-de-2023/](https://jornalempresasnegocios.com.br/publicidade_legal/tf-60-empresamentos-imobiliario-s-a-balanco-patrimonial-encerrado-em-31-de-dezembro-de-2023/)