BNI Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ nº 08.113.807/0001-42

Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31/12/2023 e 31/12/2022 (Em milhares de reais - R$, exceto pelo resultado por ação)

Balanços Patrimoniais	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Ativo/Circulante	**5.023**	4.263	**952.516**	783.126
Caixa e equivalentes de caixa	**3.780**	3.330	**73.677**	51.156
Promitentes compradores de imóveis e contas a receber	**431**	646	**96.551**	87.386
Imóveis a comercializar	**1**	1	**775.551**	638.459
Impostos e contribuições a compensar	**811**	286	**5.607**	4.699
Outros ativos	**–**	–	**1.130**	1.426
Não circulante	**680.557**	564.671	**712.352**	734.198
Promitentes compradores de imóveis	**–**	–	**576**	877
Imóveis a comercializar	**–**	–	**–**	341.639
Transações com partes relacionadas	**6.988**	10.550	**15.633**	22.942
Outros ativos	**–**	–	**7.512**	2.000
Investimentos	**673.569**	554.121	**685.015**	364.972
Imobilizado	**–**	–	**3.616**	1.768
Total do ativo	**685.580**	568.934	**1.664.868**	1.517.324

Demonstrações do Resultado	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Receita líquida operacional	**–**	–	**373.920**	207.359
Custos	**–**	–	**(202.809)**	(96.398)
Lucro bruto	**–**	–	**171.112**	110.961
(Despesas) receitas operacionais				
Comerciais	**(21)**	(336)	**(9.783)**	(5.964)
Gerais e administrativas	**(1.894)**	(2.124)	**(54.647)**	(32.967)
Tributárias	**(34)**	(34)	**(150)**	(576)
Resultado de equivalência patrimonial	**92.803**	91.533	**113.032**	72.212
Outras receitas (despesas), líquidas	**(7.154)**	8.804	**(18.391)**	16.034
Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro e dos impostos	**83.700**	97.843	**201.173**	159.700
Resultado financeiro				
Receitas financeiras	**407**	687	**6.791**	6.152
Despesas financeiras	**(25)**	(413)	**(54.214)**	(24.309)
	382	274	**(47.423)**	(18.157)
Lucro (prejuízo) operacional antes dos IR e CS	**84.082**	98.117	**153.750**	141.544
IR e CS	**–**	–	(21.988)	(11.994)
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	**84.082**	98.117	**131.762**	129.550

Balanços Patrimoniais	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Passivo/Circulante	**130.742**	109.280	**653.844**	535.698
Fornecedores	**104**	145	**10.954**	8.963
Empréstimos e financiamentos	**–**	–	**8.601**	10.688
Adiantamentos de clientes	**–**	–	**136.093**	32.934
Tributos correntes com recolhimento diferido	**–**	–	**3.326**	4.139
Impostos e contribuições a recolher	**25**	21	**19.398**	4.740
Dividendos propostos	**42.251**	53.302	**43.009**	57.033
Transações com partes relacionadas	**87.649**	55.811	**88.073**	62.142
Terrenos a pagar	**–**	–	**439**	69.901
Débitos com parceiros em empreendimentos	**712**	–	**318.735**	276.340
Outros passivos	**1**	1	**25.215**	8.818
Não circulante	**69.625**	38.553	**352.560**	405.037
Empréstimos e financiamentos	**–**	–	**18.952**	57.434
Adiantamentos de clientes	**–**	–	**23.366**	30.377
Provisão para demandas judiciais	**9.352**	7.238	**23.970**	21.221
Provisão para garantias de obras	**–**	–	**3.800**	4.603
Tributos correntes com recolhimento diferido	**–**	–	**517**	352
Provisão para perda com investimento	**60.273**	30.721	**4.151**	4.333
Terrenos a pagar	**–**	–	**850**	68.858
Débitos com parceiros em empreendimentos	**–**	594	**276.954**	217.859
Patrimônio líquido	**485.213**	421.101	**658.464**	576.589
Capital social	**250.000**	250.000	**250.000**	250.000
Reserva de Capital	**(7.483)**	(7.483)	**(7.483)**	(7.483)
Reservas de lucros	**242.696**	178.584	**242.696**	178.584
Patrimônio líquido atribuído aos acionistas da controladora	485.213	421.101	485.213	421.101
Participação dos não controladores	**–**	–	**173.251**	155.488
Total do passivo e patrimônio líquido	**685.580**	568.934	**1.664.868**	1.517.324

Demonstrações do Resultado	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Lucro líquido (prejuízo) do exercício atribuível aos:				
Controladores			**84.082**	98.117
Não controladores			**47.680**	31.433
			131.762	129.550
Lucro líquido (prejuízo) por lote de mil ações - R$	16,82	19,62		

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social	Reserva especial de ágio	Reservas de lucros: Legal	Reservas de lucros: Retenção de lucros	Atribuível aos acionistas da controladora: Retenção de lucros a disposição da assembleia	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido	Participação de não controladores	Total do patrimônio líquido consolidado
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**150.000**	**(7.483)**	**8.577**	**151.363**	**43.830**	**–**	**346.287**	**103.644**	**449.931**
Aporte para futuro aumento de capital	–	–	–	–	–	–	–	20.412	20.412
Aumento de capital	100.000	–	–	(56.170)	(43.830)	–	–	–	–
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	98.117	98.117	31.433	129.550
Destinação do lucro líquido:									
Reserva legal	–	–	4.906	–	–	(4.906)	–	–	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	(23.303)	(23.303)	–	(23.303)
Retenção para a reserva de lucros	–	–	–	69.908	–	(69.908)	–	–	–
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**250.000**	**(7.483)**	**13.483**	**165.101**	**–**	**–**	**421.101**	**155.488**	**576.589**
Aporte para futuro aumento de capital	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Aumento de capital	–	–	–	–	–	–	–	3.607	3.607
Distribuição de lucros	–	–	–	–	–	–	–	(33.525)	(33.525)
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	84.082	84.082	47.680	131.762
Destinação do lucro líquido:									–
Reserva legal	–	–	4.203	–	–	(4.203)	–	–	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	(19.970)	(19.970)	–	(19.970)
Retenção para a reserva de lucros	–	–	–	59.909	–	(59.909)	–	–	–
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**250.000**	**(7.483)**	**17.686**	**225.010**	**–**	**–**	**485.213**	**173.251**	**658.464**

Diretoria
Carlos Alberto Bueno Netto - CPF nº 293.661.498-80

Contadora
Clelia Gomes Moura - CRC-SP nº 1SP326713/O-3

BNE Administração de Imóveis S.A.

CNPJ: 02.584.269/0001-98

Demonstrações Financeiras para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (valores expressos em reais com centavos eliminados) - **(Reapresentado) (*)**

Balanços patrimoniais	2021 (*)	2020
Ativo circulante	**25.962.467**	**22.575.490**
Disponível	10	–
Imóveis	15.563.703	15.563.703
Depósito judicial	10.398.754	7.011.788
Ativo não circulante	**20.991.795**	**38.232.810**
Realizável a longo prazo		
Permanente		
Investimentos	20.991.795	38.232.810
	20.991.795	38.232.810
Total do ativo	46.954.262	60.808.300

Balanços patrimoniais	2021 (*)	2020
Passivo circulante	**8.849.029**	**6.344.348**
Fornecedores	1.095.150	187.656
Obrigações tributárias	555.622	594.228
Outras contas	236.841	236.841
Partes relacionadas	6.917.617	5.281.825
Adiantamento de clientes	43.800	43.800
Passivo não circulante	**10.098.489**	**9.612.363**
Exigível a longo prazo		
Imposto diferido	1.287.961	801.835
Outras contas	8.810.528	8.810.528
Patrimônio líquido	**28.006.744**	**44.851.588**
Capital social	11.800.000	11.800.000
Reserva legal	2.360.000	2.360.000
Reserva de lucros	13.846.744	30.691.589
Total do passivo e patrimônio líquido	46.954.262	60.808.300

Administrador
Adalberto Bueno Netto - CPF: 703.650.678-49
Contador Responsável
Everaldo Pereira da Conceição - CRC TC 1SP178103/O-6

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva legal	Reserva de retenção de lucros	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2019	11.800.000	2.360.000	32.656.748	46.816.748
Prejuízo do exercício	–	–	(1.965.159)	(1.965.159)
Saldos em 31 de dezembro de 2020	11.800.000	2.360.000	30.691.589	44.851.588
Lucro do exercício	–	–	(16.844.845)	(16.844.845)
Saldos em 31 de dezembro de 2021 - (*)	11.800.000	2.360.000	13.846.744	28.006.744

Demonstração dos resultados

	2021 (*)	2020
Receita aluguéis (Bloqueio Judicial)	3.386.966	–
Impostos incidentes - diferidos	(123.624)	–
Resultado	3.263.342	–
Resultado bruto	3.263.342	–
Despesas (Receitas) operacionais		
Despesas administrativas	(2.500.499)	(1.963.241)
Despesas (Receitas) financeiras (Resultado financeiro)	(2.230)	(1.918)
Equivalência patrimonial	(17.242.957)	–
	(19.745.685)	(1.965.159)
Resultado antes das provisões tributárias	(16.482.343)	(1.965.159)
Provisão para imposto de renda - diferido	(264.957)	–
Provisão para contribuição social - diferido	(97.545)	–
Resultado antes da participação de acionistas não controladores	(16.844.845)	(1.965.159)
Prejuízo do exercício	(16.844.845)	(1.965.159)

Demonstração de fluxo de caixa — 2021 (*)

Fluxo de caixa das atividades operacionais	
Prejuízo do exercício	(16.844.845)
Impostos diferidos	486.126
	(16.358.718)
Aumento (Redução) nas contas do passivo	
Fornecedores	907.494
Obrigações tributárias	(38.606)
	868.888
Disponibilidades líquidas geradas (Aplicadas) nas atividades operacionais	(18.876.797)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos	
Acréscimo de investimentos e ágio	17.241.015
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimentos	17.241.015
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	
Partes relacionadas	1.635.793
Disponibilidades líquidas geradas nas atividades de financiamentos	1.635.793
Aumento das disponibilidades	10
Variação das disponibilidades	
No início do exercício	–
No final do exercício	10
	10

BNE Administração de Imóveis S.A.

CNPJ: 02.584.269/0001-98

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2022 e 2021 - (valores expressos em reais com centavos eliminados)

Balanços patrimoniais	2022	2021
Ativo circulante	**28.723.197**	**25.962.467**
Disponível	1.712	10
Imóveis	15.563.703	15.563.703
Depósito judicial	13.157.783	10.398.754
Ativo não circulante	**21.103.942**	**20.991.795**
Realizável a longo prazo		
Permanente		
Investimentos	21.103.942	20.991.795
	21.103.942	20.991.795
Total do ativo	**49.827.140**	**46.954.262**

Balanços patrimoniais	2022	2021
Passivo circulante	**10.849.611**	**8.849.029**
Fornecedores	1.096.050	1.095.150
Obrigações tributárias	555.622	555.622
Outras contas	236.841	236.841
Partes relacionadas	8.800.295	6.917.617
Adiantamento de clientes	160.805	43.800
Passivo não circulante	**10.475.376**	**10.098.490**
Exigível a longo prazo		
Imposto diferido	1.664.848	1.287.962
Outras contas	8.810.528	8.810.528
Patrimônio líquido	**28.502.152**	**28.006.744**
Capital social	11.800.000	11.800.000
Reserva legal	2.360.000	2.360.000
Reserva de lucros	14.342.152	13.846.744
Total do passivo e patrimônio líquido	**49.827.140**	**46.954.262**

Administrador
Adalberto Bueno Netto - CPF: 703.650.678-49
Contador Responsável
Everaldo Pereira da Conceição - CRC TC 1SP178103/O-6

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva Legal	Reserva de retenção de lucros	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2020	11.800.000	2.360.000	30.691.589	44.851.588
Prejuízo do exercício	–	–	(16.844.845)	(16.844.845)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	11.800.000	2.360.000	13.846.744	28.006.744
Lucro do exercício	–	–	495.409	495.409
Saldos em 31 de dezembro de 2022	11.800.000	2.360.000	14.342.152	28.502.152

Demonstração dos resultados

	2022	2021
Receita aluguéis (Bloqueio Judicial)	**2.759.029**	**3.386.966**
Impostos incidentes - Diferido	**(100.705)**	**(123.624)**
Resultado	2.658.324	3.263.342
Resultado Bruto	2.658.324	3.263.342
Despesas (receitas) operacionais		
Despesas administrativas	(1.995.887)	(2.500.499)
Despesas (Receitas) financeiras (Resultado financeiro)	(3.031)	(2.230)
Equivalência patrimonial	195.715	(17.242.957)
Outras receitas e despesas não operacionais	(83.530)	–
	(1.886.733)	(19.745.685)
Resultado antes das provisões tributárias	771.591	(16.482.343)
Provisão para imposto de renda	(196.722)	(264.957)
Provisão para contribuição social	(79.460)	(97.545)
Resultado antes da participação de acionistas não controladores	495.409	(16.844.845)
Lucro do exercício	495.409	(16.844.845)

Demonstração de fluxo de caixa — 2022

Fluxo de caixa das atividades operacionais	
Lucro do exercício	495.409
Impostos diferidos	376.887
	872.295
Redução (aumento) nas contas do ativo	
Depósito judicial	(2.759.029)
	(2.759.029)
Aumento (redução) nas contas do passivo	
Fornecedores	900
Adiantamento de clientes	117.005
	117.905
Disponibilidades líquidas geradas (aplicadas) nas atividades operacionais	(1.768.829)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos	
Acréscimo de investimentos e ágio	(112.147)
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimentos	(112.147)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	
Partes relacionadas	1.882.677
Disponibilidades líquidas geradas nas atividades de financiamentos	1.882.677
Aumento das disponibilidades	1.702
Variação das disponibilidades	
No início do exercício	10
No final do exercício	1.712
	1.702

BN Engenharia S.A.

CNPJ nº 08.808.196/0001-57

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas - Exercícios Findos em 31/12/2023 e 2022 (Em milhares de reais - R$, exceto pelo resultado por ação)

Balanços patrimoniais	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Ativo/Ativo circulante	10.002	18.359	89.217	23.234
Caixa e equivalentes de caixa	334	10.964	43.970	11.431
Contas a receber	9.266	6.615	37.822	8.566
Adiantamento a fornecedores	371	545	2.017	784
Impostos e contribuições a compensar	31	1	1.839	2.219
Outros ativos	–	234	3.569	234
Ativo não circulante	72.996	29.127	32.185	30.933
Partes relacionadas	4.010	9.209	7.139	11.653
Outros ativos	2.326	431	2.326	431
Investimentos	64.440	17.064	19.609	16.426
Outras contas a receber - SCP	2.000	2.000	2.000	2.000
Imobilizado	220	423	1.111	423
Total do ativo	82.998	47.486	121.402	54.167

Balanços patrimoniais	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Passivo e Patrimônio Líquido/Passivo circulante	22.788	13.815	61.210	21.148
Fornecedores	522	587	6.054	2.069
Adiantamento de clientes	–	4.040	9.569	4.040
Obrigações trabalhistas e sociais	493	599	10.326	5.507
Impostos e contribuições a recolher	338	1.358	15.946	2.301
Tributos correntes com recolhimento diferido	714	653	714	653
Dividendos propostos	10.092	4.691	10.091	4.691
Partes relacionadas	7.890	1.685	5.771	1.685
Outros passivos	2.739	202	2.739	202
Passivo não circulante	19.811	9.579	19.748	8.926
Provisão para demandas judiciais	10.292	7.161	10.345	7.161
Provisão para perda com investimentos	230	735	114	82
Outros passivos	9.289	1.683	9.289	1.683
Patrimônio líquido	40.399	24.092	40.399	24.092
Capital social	5.000	5.000	5.000	5.000
Ações em tesouraria	(750)	–	(750)	–
Reservas de lucros	36.149	19.092	36.149	19.092
Total do patrimônio líquido	40.399	24.092	40.444	24.093
Participação dos não controladores	–	–	45	1
Total do passivo e patrimônio líquido	82.998	47.486	121.402	54.167

Demonstrações dos resultados	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Receita líquida	746.835	755.056	1.037.262	784.999
Custos	(727.911)	(719.347)	(949.151)	(744.838)
Lucro bruto	18.924	35.709	88.111	40.161
(Despesas) receitas operacionais				
Comerciais	(344)	(275)	(970)	(291)
Gerais e administrativas	(7.595)	(10.654)	(34.595)	(16.536)
Tributárias	(113)	(64)	(190)	(102)
Resultado de equivalência patrimonial	29.186	(1.378)	(329)	(558)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(5.994)	(2.838)	(6.153)	(2.240)
Lucro operacional antes do resultado financeiro e do IR e CS	34.064	20.500	45.874	20.434
Resultado financeiro				
Receitas financeiras	657	1.163	1.434	1.238
Despesas financeiras	(156)	(45)	(264)	(51)
	501	1.118	1.170	1.187
Lucro antes do IR e CS	34.565	21.618	47.044	21.621
IR e CS - correntes	(1.697)	(5.189)	(14.132)	(5.190)
IR e CS - diferidos	(45)	26	(45)	26
Lucro líquido do exercício	32.823	16.455	32.867	16.457
Lucro líquido do exercício atribuível aos:				
Controladores			32.823	16.455
Não controladores			44	2
			32.867	16.457
Lucro líquido do exercício, por ação - em R$	65,65	32,91		

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Ações em tesouraria	Reserva de capital de giro	Reservas de lucros: Reserva Legal	Reservas de lucros: Retenção de lucros	Reservas de lucros: Retenção a destinar	Total do controlador	Participação de não controladores	Total do Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**5.000**	**–**	**3.633**	**956**	**5.858**	**–**	**15.447**	**(1)**	**15.446**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	16.455	16.455	2	16.457
Transações em ações em tesouraria	–	–	–	–	652	–	652	–	652
Destinação do lucro:									
Reserva legal	–	–	–	823	–	(823)	–	–	–
Reserva de capital	–	–	3.126	–	–	(3.126)	–	–	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	(3.126)	(3.126)	–	(3.126)
Reserva de lucros	–	–	–	–	9.380	(9.380)	–	–	–
Distribuição de dividendos	–	–	–	–	(5.336)	–	(5.336)	–	(5.336)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**5.000**	**–**	**6.759**	**1.779**	**10.554**	**–**	**24.092**	**1**	**24.093**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	–	32.823	32.823	44	32.867
Recompra de ações	–	(750)	–	–	(7.365)		(8.115)	–	(8.115)
Destinação do lucro:									
Reversão de reserva legal	–	–	–	(779)	779		–	–	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	–	(8.401)	(8.401)	–	(8.401)
Reserva de lucros	–	–	–	–	24.423	(24.423)	–	–	–
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**5.000**	**(750)**	**6.759**	**1.000**	**28.391**	**–**	**40.399**	**45**	**40.444**

Diretoria
João Antonio Mattei - CPF nº 046.959.908-14 - Diretor

Contadora
Clelia Gomes Moura - CRC-SP nº 1SP326713/O-3

BNE Administração de Imóveis S.A.

CNPJ: 02.584.269/0001-98

Demonstrações Financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (valores expressos em reais com centavos eliminados)

Balanços patrimoniais	2023	2022
Ativo circulante	32.023.752	28.723.197
Disponível	12.557	1.712
Imóveis	15.563.703	15.563.703
Deposito judicial	16.447.492	13.157.783
Ativo não circulante	21.072.182	21.103.942
Realizável a longo prazo		
Permanente		
Investimentos	21.072.182	21.103.942
	21.072.182	21.103.942
Total do ativo	53.095.934	49.827.140

Balanços patrimoniais	2023	2022
Passivo circulante	13.512.641	10.849.611
Fornecedores	56.896	1.096.050
Obrigações tributárias	631.429	555.622
Outras contas	235.695	236.841
Partes relacionadas	12.417.773	8.800.295
Adiantamento de clientes	170.848	160.805
Passivo não circulante	11.152.349	10.475.376
Exigível a longo prazo		
Imposto diferido	2.341.821	1.664.848
Outras contas	8.810.528	8.810.528
Patrimônio líquido	28.430.944	28.502.152
Capital social	11.800.000	11.800.000
Reserva legal	2.360.000	2.360.000
Reserva de lucros	14.270.945	14.342.152
Total do passivo e patrimônio líquido	53.095.934	49.827.140

Administrador
Adalberto Bueno Netto - CPF: 703.650.678-49
Contador Responsável
Everaldo Pereira da Conceição - CRC TC 1SP178103/O-6

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva Legal	Reserva de retenção de lucros	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	11.800.000	2.360.000	13.846.744	28.006.744
Lucro do exercício	–	–	495.409	495.409
Saldos em 31 de dezembro de 2022	11.800.000	2.360.000	14.342.152	28.502.152
Lucro do exercício	–	–	(71.208)	(71.208)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	11.800.000	2.360.000	14.270.945	28.430.944

Demonstração dos resultados

	2023	2022
Receita aluguéis (Bloqueio Judicial)	3.289.709	2.759.029
Impostos incidentes - diferidos	(120.074)	(100.705)
Resultado	3.169.634	2.658.324
Resultado bruto	3.169.634	2.658.324
Despesas (Receitas) operacionais		
Despesas administrativas	(2.494.441)	(1.995.887)
Despesas tributárias	(381.841)	–
Despesas (Receitas) financeiras (Resultado financeiro)	(83)	(3.031)
Equivalência patrimonial	(30.556)	195.715
Outras receitas e despesas não operacionais	–	(83.530)
	(2.906.922)	(1.886.733)
Resultado antes das provisões tributárias	262.713	771.591
Provisão para imposto de renda	(239.177)	(196.722)
Provisão para contribuição social	(94.744)	(79.460)
Resultado antes da participação de acionistas não controladores	(71.208)	495.409
Lucro do exercício	(71.208)	495.409

Demonstração de fluxo de caixa — 2023

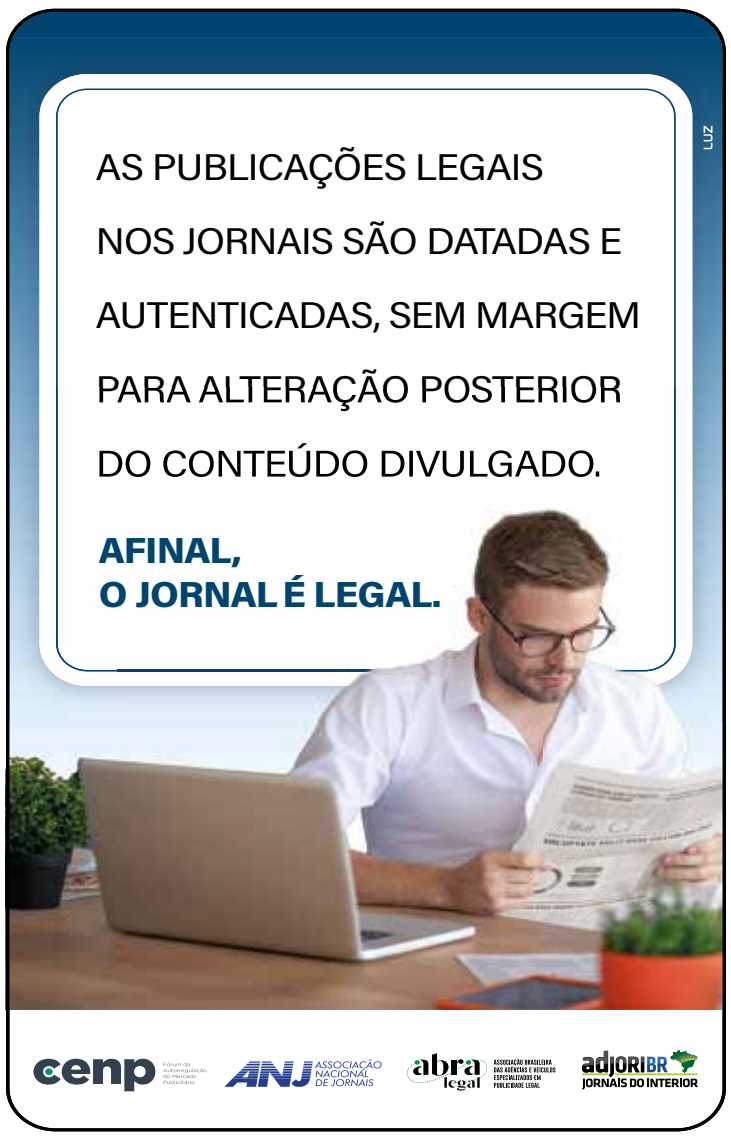
Fluxo de caixa das atividades operacionais	
Lucro do exercício	(71.208)
Impostos diferidos	676.972
	605.765
Redução (Aumento) nas contas do ativo	
Depósito judicial	(3.289.709)
	(3.289.709)
Aumento (Redução) nas contas do passivo	
Fornecedores	(1.039.153)
Obrigações tributárias	75.808
Outras contas	(1.146)
Adiantamento de clientes	10.043
	(954.448)
Disponibilidades líquidas geradas (Aplicadas) nas atividades operacionais	(3.638.393)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos	
Acréscimo de investimentos e ágio	31.760
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimentos	31.760
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	
Partes relacionadas	3.617.478
Disponibilidades líquidas geradas nas atividades de financiamentos	3.617.478
Aumento das disponibilidades	10.845
Variação das disponibilidades	
No início do exercício	1.712
No final do exercício	12.557
	10.845

Empresas & Negócios

ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE DESPORTOS

Edital de Convocação Extraordinária da Assembleia Geral

De conformidade com Estatutos Sociais da Associação Portuguesa de Desportos, ficam os senhores sócios titulares, em pleno gozo dos direitos sociais, maiores de 18 anos, com mais de 2 (dois) anos no quadro social e com taxas sociais adimplidas até o ultimo dia do mês anterior a esta assembleia, convocados para **Assembleia Extraordinária,** mediante requerimento do presidente do Conselho Deliberativo, a ser realizada no dia 26 de Novembro de 2024, terça-feira, no Ginásio **Rauzão,** localizado à Rua Comendador Nestor Pereira, número 33, Canindé, com inicio às 8.00 horas, em primeira chamada com 2/3 (dois terços) do Conselho Deliberativo, ou em segunda chamada, uma hora depois, com qualquer número, ficando aberta a assembleia até às 18 horas, horário que serão fechados os portões do Ginásio Rauzão e só terão direito ao voto os sócios que estiverem dentro do Ginásio Rauzão. Será observada a seguinte ordem do dia: 1) Votar a aprovação ou não aprovação da proposta apresentada pelos grupos Tauá, Revee e XP para adquirir 80% (oitenta por cento) da SAF, que será constituída pela Associação Portuguesa de Desportos, bem como para exploração do direito de superfície da área atinente ao estádio do Canindé e demais ações necessárias para a reestruturação das dividas do clube, conforme aprovado pelo Conselho Deliberativo, por unanimidade com as alterações sugeridas pelo COF, no dia 14 de Novembro de 2024. **Obs.:** O referido documento estará disponibilizado apenas para consulta dos sócios titulares, em pleno gozo dos direitos sociais (será inadmissível a extração de cópias e/ou fotocopias mediante clausula de confidencialidade). Junto à secretaria da Associação, em ambiente fechado. **Atenção -** Na data da assembleia o clube estará fechado para as demais atividades, não sendo permitida entrada na sede do clube de ninguém alem dos associados com direito a voto. **Marcos Rogerio Lico -** Presidente da Assembleia Geral. **(25 e 26/11/2024)**



GOPLAN S/A

CNPJ nº 37.422.096/0001-96

Edital de Convocação de Assembleia Geral Ordinária Extraordinária

Convocamos os senhores acionistas da **Goplan S/A**, com sede na Rua Antônio Lapa, nº 606, Bairro Cambuí, Campinas/SP, CEP nº 13.025-241, para **Assembleia Geral Ordinária Extraordinária (AGE)**, a ser realizada no dia 05/12/2024, às 08:00h (horário de Brasília), *exclusivamente em ambiente virtual através da plataforma Teams.* A votação será realizada à distância, equiparada à votação presencial, por meio do link que será disponibilizado aos acionistas. Somente terão direito a voto os acionistas ou seus procuradores, desde que possuam procuração específica para participar da Assembleia em nome do acionista. **Pauta:** a) Aprovação dos demonstrativos financeiros de agosto e setembro 2024; b) Aprovação da política de crédito; c) Aprovação da Revisão do Acordo de Acionistas; d) Aprovação da Finalização do Acordo de Operações; e) Assuntos gerais; Sem mais. Campinas, 19/11/2024. **Alexandre Ricardo Altrão** - Diretor Presidente.

INSTITUTO BRASILEIRO DE ESTUDOS E PESQUISAS DE GASTROENTEROLOGIA E OUTRAS ESPECIALIDADES

CNPJ/MF Nº 61.442.117/0001-10

Edital de Convocação de Assembleia Geral Ordinária

Ficam convocados os senhores associados do **INSTITUTO BRASILEIRO DE ESTUDOS E PESQUISAS DE GASTROENTEROLOGIA E OUTRAS ESPECIALIDADES (IBEPEGE)** a comparecerem no dia **04 de dezembro de 2024, às 14h,** na Rua Silvia 276 – Bela Vista – SP, para realização da Assembleia Geral Ordinária, a fim de reunidos deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1) Leitura, discussão e aprovação da redação da ata da Assembleia anterior; 2) Exame, discussão e aprovação das Contas e Balanço 2023; 3) Eleição Diretoria e Conselhos; 4) Outros Assuntos de Interesse do Instituto.

São Paulo, 25 de novembro de 2024. **Fernando José Moredo** - Presidente da Assembleia.

Sempre Engenharia e Representações Ltda.

CNPJ nº 69.066.108/0001-83 - NIRE 35.211.258.171

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA DE SÓCIOS

Ficam convocados os Srs. Sócios da SEMPRE ENGENHARIA E REPRESENTAÇÕES LTDA. ("**Sociedade**") para se reunirem em Assembleia de Sócios, a ser realizada em primeira convocação em **03 de dezembro de 2024, às 10:00 horas,** na modalidade híbrida, com possibilidade de participação e votação online em link a ser disponibilizado por e-mail, nos termos do artigo 1.080-A da Lei nº 10.406/2002, e presencialmente, de forma facultativa, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1663, 11º Andar, Jardim Paulistano, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01452-001, para deliberarem a seguinte ordem do dia: redução do número de Diretores da Sociedade de 3 (três) para 2 (dois) membros e redução do número de Administradores da Sociedade de 3 (três) para 2 (dois) membros, com consequente reforma da Cláusula Sexta do Estatuto Social da Sociedade, para adequação à eventual nova quantidade de membros, se aprovada esta matéria. **INSTRUÇÕES GERAIS:** o link de acesso para participação na Assembleia de Sócios será enviado com até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência da Assembleia e os Sócios poderão ser representados por procuradores, mediante apresentação do mandato de representação, outorgado na forma do art. 1.074, §1º, da Lei 10.406/2002. A convocação foi realizada sócios Eduardo Fanganiello Senra e Neila Delgado Fanganiello Senra. São Paulo/SP, 22 de novembro de 2024.

SENTENÇA PUBLICADA em: 06/09/2024 I Edição: 173 I Seção: 1 | Página: 29
Orgão: Ministério da Defesa/Comando da Marinha/Estado-Maior da Armada
DECISÃO DE 3 DE SETEMBRO DE 2024
Processo Administrativo de Responsabilização (PAR) nº 61001.005757/2019-92.

1. Vistos e examinados os presentes Autos do Processo Administrativo de Responsabilização (PAR