

Programa permite renegociação de débitos tributários com a União

Está em vigência o prazo para solicitar a renegociação de dívidas tributárias com a União

O novo regime, chamado de Transação Excepcional, está aberto para adesões até 31 de dezembro. Trata-se de um programa para pagamentos criado pelo Ministério da Fazenda como medida de contenção à crise causada pela pandemia. A estimativa é que seja negociado um volume total de até R\$ 60 bilhões para pessoas físicas e jurídicas.

“Este programa possui características mais personalizadas para cada contribuinte, de acordo com a capacidade de pagamento de cada um; diferente do Refis anual que é tabelado. São levados em conta o faturamento, a folha de pagamento e outros dados contábeis sobre bens, direitos e obrigações para a aplicação de uma proposta alinhada com a realidade da empresa”, explica o consul-



A estimativa é que seja negociado um volume total de até R\$ 60 bilhões para pessoas físicas e jurídicas.

tor Ramon Fernandes, do Departamento de Regularização Tributária da Escritex Contabilidade.

Podem pleitear a negociação, devedores inscritos em dívida ativa de até R\$ 150 milhões, não abrangendo pendências com FGTS, Simples Nacional ou débitos criminais. A negociação não altera o valor principal da dívida, mas a amortização

de multas, juros e encargos pode chegar a 100%. Segundo o consultor da Escritex, outra vantagem da renegociação é a entrada, chamada de período de estabilização fiscal, em que é cobrado 4% da dívida total parcelado em até 12 vezes.

“Com isso, a empresa fica um ano pagando apenas a entrada, depois é que começa a acertar o restante do

parcelamento. É um grande respiro, pois o contribuinte consegue se organizar melhor. Se não houver outros débitos, a adesão ao programa pode ajudar na obtenção de uma certidão negativa”, complementa. O processo inicia com uma revisão fiscal, seguido do levantamento dos tributos com inadimplência.

“Muitas vezes o montante já é bem alto somado às multas e aos juros, o que dificulta o recolhimento daquele valor à vista. Então, no processo de parcelamento, a Escritex solicita o acordo perante a Receita, encaminhando a guia de adesão ao cliente e aguardando o deferimento. Após este processo, nos propomos a encaminhar as guias deste parcelamento mensalmente. Fonte: (https://escritex.com.br/).

Como será a recuperação das empresas com a retomada da economia

A retomada dos negócios é realmente algo muito bom para a economia, mas é fundamental ficar atento às finanças e como será a reação nesse novo estágio, já que ainda existe um certo medo e receio por parte dos consumidores de voltar às ruas e ao comércio. Com isso, é possível que haja consequências desagradáveis, como ter custos mais altos com a manutenção de um espaço físico e até mesmo a demissão de funcionários.

Com experiência no assunto, o consultor Fabio Barretta (*) conta como lidar com esse novo momento econômico no Brasil. “O primeiro passo é refinar os processos operacionais e de atendimento, se adequando aos protocolos sanitários para que sua operação volte de acordo com o ambiente criado pela Covid-19 no país. Após esse alinhamento, é necessário reduzir custos fixos, renegociar seus débitos com terceiros e com o governo e então buscar capital de giro mais barato, como as linhas de crédito do governo e outros bancos que estão reduzindo as taxas de juros”.

Durante esse período, repentino para todos, o governo tomou uma série de medidas para amenizar os efeitos. No entanto, os governos estaduais ainda estão trabalhando para encontrar um caminho menos tortuoso, já que muitos estados estão falidos, o que certamente está agravando a crise. Ainda assim, não existe fórmula ou mágica para que os negócios voltem com a mesma potência do início do ano. Atualmente os consumidores se voltam para outros canais de compra, um movimento natural para o cenário atual.

“O governo concedeu 3 meses de suspensão dos contratos para as empresas passarem pela quarentena, mas o



Não existe fórmula ou mágica para que os negócios voltem com a mesma potência.

empresário que não pensou em novas alternativas, como levar o atendimento para a internet, ficará com funcionários ociosos e baixo faturamento”, relata o contador.

Também por conta da ociosidade, o desligamento de funcionários passa a ser uma realidade cada vez mais frequente.

Para Fabio, uma maneira de viabilizar esses dilemas é realizar acordos com os colaboradores que terão os contratos rescindidos, seja em junta de conciliação ou mesmo com a ajuda dos sindicatos responsáveis. Contar com a ajuda de profissionais experientes também pode ser de grande ajuda. O contador pode ser o salvador das finanças nesse período, sugerindo e promovendo soluções.

(*) - Bacharel em ciências contábeis pela PUC/SP, possui especialização em planejamento tributário pela FECAP, e é diretor executivo da COAN - consultoria contábil (https://coancontabil.com.br/).

Três tipos de fraude mais comuns no e-commerce

O varejo eletrônico foi um dos que mais cresceu na quarentena. A necessidade de isolamento fez com que mais consumidores descobrissem as facilidades das compras online e ampliou a utilização daqueles que já eram adeptos do canal. Levantamento da ClearSale, empresa líder em soluções antifraude nos mais diversos segmentos, aponta aumento de 63,5% nas tentativas de fraudes nos primeiros seis meses do ano, totalizando R\$ 765 milhões em fraudes evitadas.

Junto com o crescimento das compras, aumentaram também as tentativas de fraudes. Os fraudadores aproveitam o descuido dos usuários para roubar dados, como CPF e número de cartão de crédito prejudicando lojistas e consumidores. “Os fraudadores estão sempre atentos a novas possibilidades para obter dados para cometer novas fraudes, utilizando os dados de bons clientes para realizar compras no varejo eletrônico.

Por isso, é importante que os consumidores fiquem atentos aos links



Com o crescimento das compras aumentaram as tentativas de fraudes.

que clicam na internet, a ofertas imperdíveis que chegam por e-mail ou whatsapp e prestar atenção nas lojas online onde efetuam as compras, verificando seu histórico e idoneidade”, alerta Omar Jarouche, diretor de Soluções da ClearSale. Conheça abaixo os tipos de fraudes mais comuns e como evitá-los.

1) Fraude efetiva ou deliberada: é o tipo de golpe quando os fraudadores utilizam dados roubados de clientes verdadeiros para realizar compras nas lojas online. Quando o real titular dos dados percebe a fraude, pode acionar a instituição financeira e

cancelar a compra. Desta forma, o prejuízo fica com o lojista, que deve ter uma solução antifraude, que identifica a tentativa antes da compra ser concluída e possibilita a sua não aprovação.

2) Autofraude: neste caso, a fraude não ocorre por terceiros, mas pelo próprio titular da conta. Após concluir a transação e receber o produto, contata a administradora não reconhecendo o valor, solicitando o estorno. É o tipo mais difícil de ser detectado, pois todos os dados são verdadeiros, mas já há tecnologia para identificá-la.

3) Fraude amigável: acontece quando uma pessoa conhecida do titular do cartão realiza a compra, mas sem seu conhecimento ou consentimento. Para se proteger é importante não compartilhar os dados do cartão de crédito, evirando dores de cabeça futuras. Fonte e mais informações: (https://br.clear.sale/).

O que será o ‘Novo Normal’?

Rose Gabay (*)

Tem gente louca para voltar. E outros em pânico só de pensar em retornar

A única certeza em tudo isso é que o ser humano sempre terá opiniões e reações diferentes diante de uma mesma realidade, pois cada um tem a sua lente própria para interpretar as situações. E, para complicar, seguimos recebendo mensagens contraditórias e visões antagônicas o tempo todo; um mar de informações desencontradas. Então, como podemos agir diante desse cenário? Como encontrar o melhor equilíbrio, tanto do ponto de vista individual, quanto do coletivo?

O caminho é buscar conciliações entre as nossas vontades e desejos individuais e as necessidades de nossa equipe, dos nossos colegas e do nosso negócio. Ter este olhar mais abrangente e esta capacidade de enxergar além do mundo individual não é fácil, mas é altamente relevante neste momento, ainda mais quando se fala em um novo normal. Mas como será esse novo normal? Todos confinados esperando uma vacina para poder retomar as vidas? E como ficam os planos, os sonhos e o futuro?

Sabemos que ignorar os riscos e retomar a rotina não é viável. No entanto, a boa notícia é que o ser humano tem uma capacidade enorme de aprender e de se adaptar. Ao longo de toda a história da humanidade vemos a superação, a adaptação e a evolução no nível individual e coletivo. Foraminúmeras adversidades, crises e riscos enfrentados durante a jornada. E o ser humano mostrou a capacidade de se adaptar ao meio, aprender e criar novas soluções. Nossa vida é muito curta diante de todo o percurso da humanidade até aqui.

A questão é que todos querem respostas, modelos...e ainda não os temos. Assim, cabe a nós enfrentar um período de questões em aberto e pôr em prática a humildade de não saber, até mesmo para construir um caminho novo. Preocupamo-nos com a rapidez com que nos apaixonamos por soluções imediatas: “o home working é sensacional, trouxe muita produtividade”. “Podemos seguir trabalhando neste formato, porque está dando muito certo”. “Em home office há mais foco, disciplina”. “O modelo deu um sentido de urgência à transformação digital”...

Todas estas afirmações refletem o que estamos vivenciando, mas é importante não se jogar de cabeça nestas soluções que parecem resolver tudo. Bom lembrar que estamos vivendo tempos complexos,

em que não há um caminho único. Certamente teremos de nos adaptar aos novos tempos de conviver com os riscos que se apresentam. Também será necessário aprender a lidar com os medos e inseguranças e, ao mesmo tempo, fazer escolhas sensatas.

Algumas empresas já anunciaram a permanência em home working sem data para voltar. De fato, aprendemos muito com este modelo novo: mais disciplina, mais atenção, objetividade e produtividade são alguns dos ganhos. Mas a médio e longo prazo também podemos sentir o impacto de algumas perdas importantes.

Assim, fortalecer a cultura organizacional e engajar os colaboradores recém-contratados são alguns dos desafios que certamente se apresentarão. Sabe aquele encontro casual no cafezinho que acaba gerando uma frutífera ideia ou desatando algum nó organizacional? Pois é, remotamente isso fica mais difícil.

A questão é que o remoto acaba trazendo uma certa formalidade para as relações, pois temos de agendar um “encontro”, definir o assunto e o horário, e perde-se a casualidade e aquele convívio frequente no qual se acaba transmitindo conhecimento, em que o “coaching” diário ocorre de forma espontânea e onde se forma o “caldo cultural” pelas palavras ditas, expressões, atitudes e interações espontâneas.

Isso tudo torna muito mais fácil que diferentes equipes saibam o que as outras estão fazendo e até mesmo acabem “entrando na conversa”, trazendo perspectivas e conhecimentos que podem enriquecer muito a busca de soluções, já que a formação do conhecimento coletivo e a aprendizagem organizacional ocorrem muito além das fronteiras dos treinamentos formais.

Diante de todos esses pontos fica difícil escolher entre os dois modelos. Mas penso que, na realidade, não teremos de fazer esta escolha, mas sim conciliar estes dois formatos. A combinação entre o mundo remoto e o mundo presencial certamente será muito enriquecedora, e a sabedoria estará em utilizar o melhor de cada um deles.

Combinar práticas das duas realidades irá enriquecer profundamente nossas organizações e torná-las mais inclusivas, ágeis e sensíveis a tratar situações com respostas específicas. Bom senso, cuidado e coragem são ingredientes chave para o novo normal que começa a se delinear em nossa sociedade.

(*) - É diretora de RH na OdontoPrev, empresa líder em planos odontológicos na América Latina e maior operadora do setor de saúde do Brasil em número de clientes.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL – UASG 987231

Aviso de ABERTURA de Licitação – Pregão Eletrônico nº. 046/2020. Processo nº. 071/2020. Objeto: Aquisição de uma caminhonete (pickup), cabine simples e chassi, tração 4x4, nova, zero quilômetro, a ser paga com recursos provenientes do Governo Federal, Plano de Ação nº. 0903-003336, Emenda Parlamentar nº. 202023560002. Entrega das Propostas: a partir de 05/08/2020 às 08h00 no site <https://www.comprasgovernamentais.gov.br/>. Abertura das Propostas: 17/08/2020 às 09h00 no site <https://www.comprasgovernamentais.gov.br/>. Edital disponível no site supra e na página eletrônica do município: <https://www.licitacao.vgsul.sp.gov.br>. Informações pelo e-mail: licitacao@vgsul.sp.gov.br. Carlos Eduardo Martins - Diretor de Licitações

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Fernando José G. Gonçalves Pereira - Lelloiro Oficial da Empresa MEGALEIÕES GESTOR JUDICIAL - JUCESP Nº 844. 41ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL - COMARCA DA CAPITAL/SP. Processo: nº 1059895-75.2014.8.26.0100/01) AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA-(OBRIGAÇÕES) EXEQUENTE(REQUERENTE): CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GARAGEM AUTOMÁTICA FLORÊNCIO DE ABREU. EXECUTADO (REQUERIDO): EDMIR FARIAS MIRA DE ASSUMPÇÃO. BEM A SER PRAÇADO POR MEIO ELETRÔNICO, através do portal (www.megaleioes.com.br): MATRÍCULA Nº 25.824 DO 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL: Box nº 007-B localizado no 2º subsolo do Edifício Garagem Automática Florêncio de Abreu à Rua Florêncio de Abreu, 282 no 1º Subdistrito S6, com a área útil de 19,30m2, área comum de 10,2658m2 e uma área total de 29,5638m2, com uma participação ideal no terreno e coisas de propriedade comum de 0,65789% do seu todo. Contribuinte: nº 001.050.0171. Descrição completa na Matrícula nº 25.824 do 4º C.R.I. de SÃO PAULO/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 10.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 5.000,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 18/08/2020 às 16h30min, e se encerra em 21/08/2020 às 16h30min; 2ª Praça começa em 21/08/2020 às 16h31min, e se encerra em 16/09/2020 às 16h30min. Ficam o executado(requerido) EDMIR FARIAS MIRA DE ASSUMPÇÃO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal.

Terminal Químico de Aratu S.A. TEQUIMAR

CNPJ nº 14.688.220/0016-40 - NIRE 35.300.492.897

Edital de Convocação

Assembleia Geral Extraordinária

Pelo presente, ficam os Srs. Acionistas convidados a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária do Terminal Químico de Aratu S.A. - Tequimar (“Companhia”), que se realizará na data 13 de agosto de 2020, às 14 horas (“Assembleia”), na sede social da Companhia, localizada na Avenida Brigadeiro Luís Antonio, nº 1.343, 4º andar, na Cidade e Estado de São Paulo, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: 1) Aprovar a eleição de um Diretor para ocupar o cargo vago na Diretoria; e 2) Ratificar a atual composição da Diretoria. Participação na Assembleia: Para participar da presente Assembleia, os acionistas devem apresentar declaração emitida pela instituição prestadora dos serviços de escrituração de ações da instituição custodiante, com a quantidade de ações de que constavam como titulares até, no máximo, 02 (dois) dias úteis antes da Assembleia. Poderão participar da Assembleia acionistas titulares de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, por si, seus representantes legais ou procuradores, desde que cumpram com as condições formais de participação previstos na Lei 6.404/76. Referência procuração deverá ser depositada na sede social da Companhia, até às 14 horas do dia 11 de agosto de 2020. Em decorrência da pandemia do novo coronavírus (COVID19), a Companhia admitirá em caráter excepcional, que os acionistas apresentem os documentos de representação necessários sem a necessidade de reconhecimento de firma das assinaturas ou de cópias autenticadas, em formato PDF, para o e-mail jursocioat@ultra.com.br. A Companhia confirmará o recebimento dos documentos, bem como a sua validade e/ou necessidade de complementação. A Companhia reforça que observará as recomendações das autoridades nos cuidados adequados de segurança e higiene, que também deverão ser observados por todos os presentes, e ressalta seu comprometimento com as diretrizes da Organização Mundial de Saúde, do Ministério de Saúde e do Governo do Estado de São Paulo. São Paulo, 05 de agosto de 2020. Décio de Sampaio Amaral - Presidente.