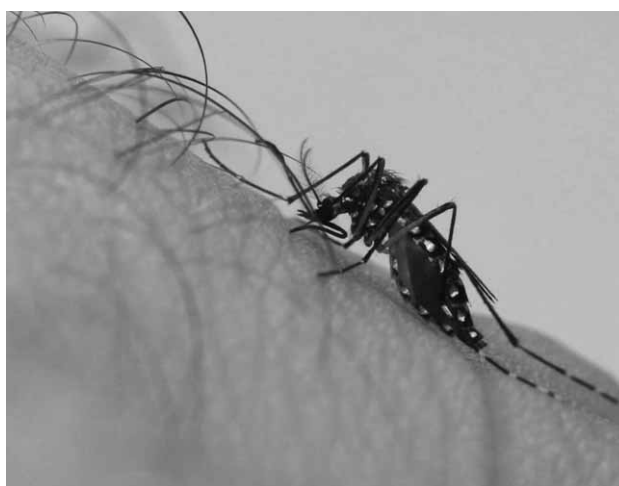


# Em um ano, incidência da dengue no país aumenta 600%

O Ministério da Saúde informou ontem (11) que, de 30 de dezembro a 24 de agosto, foram registrados 1.439.471 casos de dengue em todo o país

A média é 6.074 casos por dia e representa um aumento de 599,5%, na comparação com 2018. No ano passado, o período somou 205.791 notificações. Minas Gerais é, até o momento, o estado com o maior número de ocorrências, com um total de 471.165. Um ano antes, os municípios mineiros registraram 23.290 casos.

São Paulo (437.047) aparece em segundo lugar, sendo, ainda, a unidade federativa em que a incidência da doença mais cresceu (3.712%), no intervalo de análise. Em 2018, foram reportados 11.465 casos. Também são destaque negativo no balanço Goiás (108.079 casos), Espírito Santo (59.318) e Bahia (58.956). Atualmente, a taxa de incidência da dengue no país é 690,4 casos a cada 100 mil habitantes. No total, 591 pacientes com a doença morreram, neste



A taxa de incidência da dengue no país é 690,4 casos a cada 100 mil habitantes.

ano, em decorrência de complicações do quadro de saúde.

O levantamento do ministério também reúne informações sobre a febre chikungunya. Ao todo, os estados já contabilizavam, até o final de agosto deste ano, 110.627 casos, contra

76.742 do mesmo período em 2018. Segundo a pasta, o índice de prevalência da infecção, que também tem como transmissor o mosquito Aedes aegypti, é bastante inferior ao da dengue: 53,1 casos a cada 100 mil habitantes. Como estados com

alta concentração da doença destacam-se o Rio de Janeiro (76.776) e o Rio Grande do Norte (8.899).

Até o encerramento do balanço, haviam sido confirmadas laboratorialmente 57 mortes provocadas pela chikungunya. Em âmbito nacional, a variação de um ano para o outro foi 44,2%, sendo que no região Norte do país o recuo foi 32% e no Centro-Oeste, de 92,7%. O boletim epidemiológico acompanha também a situação do zika.

Nesse caso, somente o Centro-Oeste apresentou queda nas transmissões (-35,4%). De 2018 para 2019, o total de casos de zika saltou de 6.669 para 9.813, gerando uma diferença de 47,1% e alterando a taxa de incidência de 3,2 para 4,7 ocorrências a cada 100 mil habitantes. Neste ano, o zika vírus foi a causa da morte de duas pessoas (ABR).

# Kobra viaja a Ímola para pintar mural de Senna

O autódromo italiano de Ímola, palco do acidente que tirou a vida do tricampeão de Fórmula 1 Ayrton Senna (1960-1994), ganhará na semana que vem um mural em homenagem ao piloto pintado pelo artista brasileiro Eduardo Kobra. Terá 21 metros de comprimento e sete de altura e ficará na fachada do Museu Checco Costa, a poucos metros da antiga curva Tamburello, onde Senna bateu sua Williams naquele fatídico Grande Prêmio de San Marino, em 1º de maio de 1994.

“Talvez a primeira coisa que eu faça ao chegar seja ir no local do acidente. Para mim, tem um significado emocional muito grande, sou muito conectado à história do Senna”, disse Kobra, ao embarcar para a Itália. Fã do piloto brasileiro, o artista de

44 anos já fez cerca de 10 murais que retratam o tricampeão de F1. “Admiro muito a trajetória dele. Ele me inspira muito, principalmente como pessoa, a forma de ele agir, a perseverança no trabalho”, acrescentou.

Kobra vive desde a metade de 2018 o período mais profícuo de sua carreira para convites internacionais, com mais de 40 pedidos, e a encomenda do mural de Senna é uma das poucas que ele conseguiu aceitar. O artista deve levar seis dias para concluir o painel, que será inspirado nos momentos em que o piloto fazia reverências aos céus para agradecer por vitórias.

O trabalho será voluntário, mas Kobra pediu permissão ao Instituto Ayrton Senna para fazer o painel. “Se eles não aprovas-



Obra ficará a poucos metros da curva que vitimou o piloto.

sem, eu não iria”, revelou. Essa será a quarta obra do artista na Itália, e em breve ele deve realizar um mural em San Marino sobre a história desse pequeno país, que fica a cerca de 100 km de Ímola (ANSA).

| MOTO PEÇAS TRANSMISSÕES S/A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               | Relatório de Administração                                                         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|
| CNPJ nº 16.236.440/0001-82 - Companhia Fechada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               | Demonstrações do Resultado (em milhares de Reais, exceto o Lucro Líquido por Ação) |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 2018                                                                               | 2017 |
| <b>Senhores Acionistas:</b> Em obediência às determinações legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter à apreciação de v.ass. As Demonstrações Contábeis referentes ao ano de 2018. Colocamo-nos à disposição dos Senhores Acionistas para quaisquer esclarecimentos complementares.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                    |      |
| <b>Balancos Patrimoniais em 31/12/2018 e 2017 - (em milhares de Reais)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                                                                                    |      |
| <b>Ativo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>2018</b>   | <b>2017</b>                                                                        |      |
| Circulante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 53.489        | 54.998                                                                             |      |
| Equivalente de Caixa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8.019         | 11.665                                                                             |      |
| Duplicatas a Receber                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8.755         | 6.497                                                                              |      |
| Estoque                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 36.025        | 35.846                                                                             |      |
| Impostos a Recuperar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 101           | 116                                                                                |      |
| Impostos a Compensar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 151           | 402                                                                                |      |
| Outras Contas a Receber                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 162           | 301                                                                                |      |
| Pagamentos Antecipados e Outros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 276           | 169                                                                                |      |
| <b>Não Circulante</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>19.392</b> | <b>19.963</b>                                                                      |      |
| <b>Realizável a Longo Prazo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>5.404</b>  | <b>5.413</b>                                                                       |      |
| Depósitos Judiciais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.488         | 4.491                                                                              |      |
| Bens Destinados à Venda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 54            | 54                                                                                 |      |
| Outros Créditos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 862           | 868                                                                                |      |
| Investimentos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 171           | 139                                                                                |      |
| Bens Imobilizados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13.817        | 14.349                                                                             |      |
| Intangível                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -             | 62                                                                                 |      |
| <b>Total Do Ativo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>13.988</b> | <b>14.550</b>                                                                      |      |
| <b>Passivo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>2018</b>   | <b>2017</b>                                                                        |      |
| Circulante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5.922         | 3.381                                                                              |      |
| Fornecedores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.163         | 1.288                                                                              |      |
| Salários e Provisão para Férias                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.499         | 963                                                                                |      |
| Obrigações Fiscais e Trabalhistas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.100         | 1.011                                                                              |      |
| Contas a Pagar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 266           | 119                                                                                |      |
| <b>Não Circulante</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>67.853</b> | <b>71.580</b>                                                                      |      |
| Provisão para Contingências                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10.964        | 28.001                                                                             |      |
| <b>Patrimônio Líquido</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>56.889</b> | <b>43.579</b>                                                                      |      |
| Capital Social                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 47.690        | 47.690                                                                             |      |
| Reserva Legal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 460           | -                                                                                  |      |
| Reservas de Lucro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 8.739         | -                                                                                  |      |
| Prejuízos Acumulados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -             | (3.721)                                                                            |      |
| <b>Total do Passivo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>72.881</b> | <b>74.961</b>                                                                      |      |
| <b>Demonstrações Contábeis Completas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                                                                    |      |
| O relatório dos auditores independentes menciona que: As demonstrações contábeis da sociedade para o exercício findo em 31 de dezembro de 2018 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidos pela Comissão de Pronunciamentos Contábeis - CPC, Normas de Contabilidade de Valores Mobiliários - CVM e as Normas Internacionais de Contabilidade, com a emissão dessas Demonstrações Contábeis, foram consideradas, aprovadas e tiveram sua divulgação autorizada por sua Diretoria em 20 de março de 2019. Para quaisquer esclarecimentos as demonstrações contábeis pleaseas |               |                                                                                    |      |

**ZUKERMAN**  
Av. Angélica, 1.996, 3º andar, Higienópolis, São Paulo/SP

**PRESENCIAL E ON-LINE**

**1º LEILÃO: 01/10/2019 - 10:10h - 2º LEILÃO: 03/10/2019 - 10:10h**

**EDITAL DE LEILÃO**

**Fábio Zukerman**, Leiloeiro Oficial, Mat. JUCESP nº 719, devidamente autorizado pelo credor fiduciário abaixo qualificado, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo **Presencial e On-line** o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições: **IMÓVEL:** Apartamento nº 102, localizado no 10º andar da Torre A - Estação Avanço, integrante do condomínio, denominado Home Station Nova Barra, situado na Rua Capistrano de Abreu, nº 405, no 35º subdistrito, Barra Funda, possuindo a área privativa de 66,390m²; e área comum de 45,014m², (cobrta 34,897m² e descoberta 10,117m², já incluída a área correspondente a um (1) vaga para estacionamento de um (01) veículo de passeio na garagem coletiva, localizada nos subsolos, sujeita ao auxílio de manobrista; e a área total construída de 111,404m², equivalente a uma fração ideal de 0,4166% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do domínio da Promissória de Compra e Venda nº 150.976 do 15º Ofício de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo/SP, inscrito no site [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br) e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início da emissão dessas Demonstrações Contábeis, foram consideradas, aprovadas e tiveram sua divulgação autorizada por sua Diretoria em 20 de março de 2019. Para quaisquer esclarecimentos as demonstrações contábeis pleaseas

**LEILÕES:** 1º Leilão: dia 01/10/2019, às 10:10 horas; e 2º Leilão dia 03/10/2019, às 10:10 horas. **LOCAL:** Av. Angélica, 1.996, 3º andar, Conjunto 308, Higienópolis, São Paulo/SP. **DEVEDOR FIDUCIANTE:** BRUNO SOARES BERNARDO, brasileiro, solteiro, maior, produtor cultural, RG nº 43.622.861-0-SSP/SP, CPF nº 200.748-97, residente em São Paulo/SP. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito em cheque ou TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **DOS VALORES:** 1º leilão: R\$ 486.690,74 (quatrocentos e oitenta e seis mil, seiscentos e noventa reais e setenta e quatro centavos) 2º leilão: R\$ 235.500,00 (duzentos e trinta e cinco mil e quinhentos reais) calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ON-LINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, incluindo pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão on-line deverão cadastrar-se no site [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br) e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão presencial, juntamente com os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei nº 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalment, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito à exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da entrega do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como do desdobramento de sua condição, eventuais irregularidades, características, comprometimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação, bem como de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, exclusivamente por meio de cheques. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrendamento por parte do(a) arrematante, ficando este(ó) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida do(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o(a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (11) 2184-0900 - [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br) - Belo Horizonte/MG, 06/09/2019.

**www.zukerman.com.br** INFORMAÇÕES: **(11) 2184-0900**

**ZUKERMAN**  
Av. Angélica, 1.996, 3º andar, Higienópolis, São Paulo/SP

**PRESENCIAL E ON-LINE**

**1º LEILÃO: 08/10/2019 - 10:00h - 2º LEILÃO: 10/10/2019 - 10:00h**

**EDITAL DE LEILÃO**

**Fábio Zukerman**, Leiloeiro Oficial, Mat. JUCESP nº 719, devidamente autorizado pelo credor fiduciário abaixo qualificado, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo **Presencial e On-line** o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições: **IMÓVEL:** Terreno situado na Rua José Coelho Noronha, localizada no lado direito de quem da Rua Antônio se dirige ao imóvel, 145,00m da esquina da Rua Antônio, no 23º subdistrito, Casa Verde, medindo 6,50m de frente; 20,00m aos fundos; de ambos os lados e 6,50m nos fundos, com a área de 130,00m², confrontando do lado direito, de quem da rua o olho, com o imóvel nº 8, do lado esquerdo com o imóvel nº 8, ambos da Rua José Coelho Noronha, e nos fundos com o imóvel nº 45 da Rua Doutor José Zamba. **Construção:** Casa sob nº 44 da Rua José Coelho Noronha, Av. 08/187-847 - Consórcio de Execução de Título Extrajudicial nos autos do Processo nº 1003701-22/2018, 8.25.001 da 9ª Vara Cível do Foro Regional II - Santana, São Paulo/SP. Imóvel objeto da matrícula nº 187.847 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei nº 9.514/97. **DADOS DOS LEILÕES:** 1º Leilão: dia 08/10/2019, às 10:00 horas; e 2º Leilão dia 10/10/2019, às 10:00 horas. **LOCAL:** Av. Angélica, 1.996, 3º andar, Conjunto 308, Higienópolis, São Paulo/SP. **DEVEDOR FIDUCIANTE:** CLEBER RODRIGO RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresas, RG nº 30.271.460-1-SSP/SP, CPF nº 288.947.703-05, residente em São Paulo/SP. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito em cheque ou TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **DOS VALORES:** 1º leilão: R\$ 172.920,27 (cento e setenta e dois mil, novecentos e vinte reais e vinte e sete centavos) 2º leilão: R\$ 405.051,13 (quatrocentos e cinco mil, cinquenta e um reais e treze centavos) calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ON-LINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, incluindo pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br) e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão presencial, juntamente com os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei nº 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalment, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito à exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da entrega do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como do desdobramento de sua condição, eventuais irregularidades, características, comprometimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação, bem como de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, exclusivamente por meio de cheques. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrendamento por parte do(a) arrematante, ficando este(ó) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida do(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o(a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (11) 2184-0900 - [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br) - Belo Horizonte/MG, 06/09/2019.

**www.zukerman.com.br** INFORMAÇÕES: **(11) 2184-0900**

# O homem e o poder

Benedicto Ismael Camargo Dutra (\*)

*Há um ditado que diz que nada melhor do que dar poder a um homem para conhecer o seu real caráter.*

Por milênios a humanidade vem travando a voz do espírito seguindo apenas o raciocínio gerado no cérebro frontal envolvido no materialismo que provocou o crescimento da cobiça por poder e riqueza. Por muitos séculos depois de Cristo, os representantes da Igreja exerceram forte influência pelo mundo, enquanto mais e mais o espírito ia sendo posto de lado, caindo em profunda sonolência e, figuradamente, o coração nada mais conseguia dizer.

Apoiado em alguns conceitos naturais, veio o liberalismo, enaltecendo as qualidades individuais do ser humano, o direito à propriedade e a conquista da riqueza como prioridade. Vieram logo a seguir as ideias socialistas enaltecendo as qualidades do Estado e seus representantes, como detentores das riquezas para conduzir a vida dos seres humanos a uma condição de bem-estar social nivelando-os para uma existência voltada para o materialismo. O ser humano nasceu livre, as imposições do Estado forte manietam o seu caráter e seus anseios inibindo a essência.

Embora em polos opostos, nos dois sistemas prevalecia a cobiça dos dirigentes pelo poder, empregando a comunicação de massa para o nivelamento dos seres humanos por baixo, levando-os cada vez mais para uma existência puramente material. As sinapses, conexões de neurônios, vão se formando a partir da primeira infância e se desenvolvem continuamente, mas as básicas adquirem força nas vivências da fase inicial do aprendizado imitativo e cognitivo.

O declínio geral está ligado à falta de preparo das novas gerações, pois já na primeira infância os cérebros das crianças vão sendo alimentados por imagens negativas de mentira, sexualidade exacerbada, insatisfação, medo, ódio, violência. A ciência do cérebro deveria estar conectada com a percepção do eu interior, a alma. Apesar dos avanços nas pesquisas, a caixa craniana ainda é uma caixa de enigmas.

Falta o reconhecimento do significado da vida; faltam alvos enobrecedores que estabeleçam como prioridade a meta do progresso real da humanidade, espiritual e material, para o benefício de todos, para que os indivíduos alcancem evolução real e sejam felizes. Sem o envolvimento das

novas gerações nesse alvo, o futuro se torna incerto e ameaçador. No século 21, mais do que nunca evidenciamos as obras do raciocínio desconectado das leis espirituais da Criação.

Visivelmente o corpo do planeta Terra apresenta os sintomas de terrível doença que agora se manifesta em agitada convulsão.

O dinheiro foi uma grande invenção, mas se mal administrado gera perdição. Os feiticeiros do dinheiro e os maus governantes possibilitaram e eclôsão do drama do inaudito crescimento da miséria que se alastra pelo planeta. No mundo econômico, a importante variável câmbio exerce poderosa influência nas relações de comércio de importação e exportação entre os povos como também possibilita manobras escusas para ganhos especulativos.

A guerra comercial se reveste de acirrada batalha econômica pelo poder. A crise se alastra. A Argentina abriu o bico demonstrando sua incapacidade de saldar os compromissos financeiros assumidos. Na Venezuela, rica em petróleo, falta tudo e sua população foge apavorada. O cenário econômico mundial tende para o salve-se quem puder.

No Brasil, impera a discórdia, a luta daqueles que tendo colhido muitos benefícios querem manter seus privilégios. As reformas são necessárias. A política de juros elevados e a displicência fiscal criaram esse monstro da dívida que exige mais e mais impostos complicados de administrar. Mas têm de ser examinadas todas as causas que levaram à estagnação da produção industrial, dos empregos e da renda.

O endividamento público através de descomunal crescimento, a falta de pagamento já é ameaça; se os juros não baixarem, a bola de neve vai rolar. Os detentores de reservas financeiras não terão mais o acréscimo de juros cujo peso os governos transferem para toda a população. Há muito dinheiro encaalhado, mas falta trabalho. É preciso encontrar a forma de distribuição que não seja as aviltantes bolsas para desempregados.

O ser humano requer trabalho para se sentir útil à sociedade. É como no canto de Gonzaguinha: “Seu sonho é sua vida e vida é trabalho. E sem o seu trabalho, o homem não tem honra”.

(\*) - Graduado pela FEA/USP, faz parte do Conselho de Administração do Hotel Transamerica Berrini, realiza palestras sobre qualidade de vida. Coordena os sites [www.videaprendizado.com.br](http://www.videaprendizado.com.br) e [www.library.com.br](http://www.library.com.br). E-mail: [bidutra@library.com.br](mailto:bidutra@library.com.br); Twitter: @bidutra7.

**ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE DESPORTOS**

**Editais de Convocação**

**Assembleia Geral da Associação Portuguesa de Desportos**

Pelo presente edital, o Sr. Marcelo Mariano Carvalho, na qualidade de Presidente da Assembleia Geral da Associação Portuguesa de Desportos, **Convoca** os senhores sócios fundadores, remidos, patrimoniais, contribuintes, contribuintes benfeitores, grande-benefiteiros, com no mínimo 18 (dezoito) anos de idade e com mais de 2 (dois) anos no quadro social, no pleno gozo dos seus direitos (art. 35, parágrafo 1º, dos Estatutos Sociais), para a **Assembleia Geral Ordinária** a realizar-se na sede social do clube, à Rua Comendador Nestor Pereira n.º 33, Capital, dia 25 de novembro de 2019 (segunda-feira), às 8:00 (oito) horas da manhã, em primeira convocação com um mínimo de 500 (quinhentos) sócios e, em segunda convocação, uma hora depois com qualquer número (art. 38, dos Estatutos Sociais), permanecendo a Assembleia aberta até às 18:00 (dezoito) horas do mesmo dia, com a seguinte **Ordem do Dia:** a) Eleição de 40 (quarenta) membros efetivos e seus suplentes ao Conselho Deliberativo, em representação proporcional aos votos obtidos pelas chapas e individualmente (art. 36, letra "a" e art. 40, parágrafo 6º, dos Estatutos Sociais); b) Eleger Presidente, Vice Presidente, Primeiro Secretário e Segundo Secretário (artigo 36 letra "b", do Estatuto Social). **Escrutórios:** 1) O registro do nome das chapas deverá ser efetuado na Secretaria do clube, sob protocolo, subscrito por pelo menos 10 (dez) associados com mais de 5 (cinco) anos no quadro social, com antecedência de 20 (vinte) dias da data marcada para a Assembleia Geral (art. 9º do Regulamento Interno da Assembleia Geral); 2) O registro dos candidatos, através das chapas, deverá ser efetuado na secretaria do clube, sob protocolo, com antecedência de 15 (quinze) dias da data marcada para a Assembleia Geral, nos termos do art. 91 e parágrafo, dos Estatutos Sociais, sendo que as chapas ao Conselho Deliberativo deverão ter no mínimo 60 (sessenta) candidatos, numerados de 1 (um) a 60 (sessenta); 3) O sócio que estiver classificado em mais de uma categoria somente poderá votar por uma delas (art. 19, parágrafo único, dos Estatutos Sociais); 4) Não será permitido o voto por procuração, sendo obrigatório o sufrágio secreto (art. 38, parágrafo 2º, dos Estatutos Sociais); São Paulo, 10 de Setembro de 2019

Marcelo Mariano Carvalho

**Novo Mundo Holding Financeira S.A.**

CNPJ/MF nº 08.103.049/0001-81 - NIRE 35.300331681

**Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 24/04/2019**

**Data, Hora e Local:** 24/04/2019, às 9:00 horas, na sede social. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: Roberto Amaral de Almeida; Secretário: Vinícius Nogueira Carmona. **Deliberações:** 1. Aprovar um aumento do capital social no valor de R\$ 9.199.867,00, mediante a emissão de 1.200.000 ações para R\$ 1.200.000,00 para R\$ 10.399.867,00, mediante a emissão de 2.013.100 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. Assim, o número total de ações de emissão da Sociedade será aumentado de 708.252 para 2.721.352 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 4,57 por ação, totalmente subscrito e integralizado pela acionista Moneycorp Brasil Participações Ltda. O acionista Roberto Amaral de Almeida renuncia expressamente ao seu direito de preferência à subscrição das ações ora emitidas. 2. Aprovar a destinação da integralidade dos recursos aportados neste ato na Sociedade para o aumento de capital de sua subsidiária integral "Novo Mundo Corretora de Câmbio S.A." inscrita no CNPJ/MF nº 08.609.934/0001-37. **Assinaturas:** Presidente: Roberto Amaral de Almeida; Secretário: Vinícius Nogueira Carmona. Acionistas: Roberto Amaral de Almeida; JUCESP nº 470.030/19-7, em 03/09/2019, Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

**Novo Mundo Corretora de Câmbio S.A.**

CNPJ/MF nº 08.609.934/0001-37 - NIRE 35.300.338.022

**Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 25/04/2019**

**Data, Hora e Local:** 25/04/2019, às 9:30 horas, na sede social. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: Roberto Amaral de Almeida; Secretário: Dorival Lourenço da Silva Neto. **Deliberações:** Aprovar o aumento do capital social no valor de R\$ 9.199.867,00. Como resultado, o capital social será aumentado de R\$ 1.700.000,00 para R\$ 10.899.867,00, mediante a emissão de 1.006.550 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. Assim, o número total de ações de emissão da Sociedade será aumentado de 441.000 para 1.447.550 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 9,14 por ação, totalmente subscrito e integralizado pela única acionista da Sociedade. **Assinaturas:** Presidente, Roberto