



# NGO - ASSOCIADOS CORRETORA DE CÂMBIO LTDA.

CNPJ/MF nº 65.635.377/0001-62

Relatório da Administração

Aos sócios, Submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações contábeis da NGO Associados Corretora de Câmbio Ltda., que compreendem os balanços patrimoniais e as respectivas demonstrações financeiras, bem como as notas explicativas, referentes aos meses findos em 31 de dezembro de 2017 e 2016, acompanhados do relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações contábeis, em cumprimento à legislação vigente. A Auditoria independente verifica o sistema de controles internos de acordo com a Resolução 2.554/98 e atualizações posteriores, e o componente organizacional de ouvidoria encontra-se em funcionamento, atendendo as determinações da Resolução 4.433/15".

São Paulo, 22 de março de 2018.

Balancos Patrimoniais Encerrados em 31 de Dezembro de 2017 e 2016 - (Em reais)			
Ativo	Nota	2017	2016
		2017	2016
<b>Circulante</b>		<b>1.154.436</b>	<b>1.166.553</b>
Disponibilidades		71.820	71.820
Titulos e Valores Mobiliários	4	768.331	902.653
Carteira Própria		768.331	902.653
<b>Outros Creditos</b>		<b>291.693</b>	<b>235.483</b>
Rendas a Receber	5	263.543	233.967
Diversos	6	28.150	1.516
Outros valores e bens		22.592	26.394
<b>Não Circulante</b>		<b>347.817</b>	<b>317.470</b>
Diversos	6	230.812	169.605
Imobilizado de uso	7	107.576	134.634
Intangível	7.1	9.429	13.231
<b>Total do Ativo</b>		<b>1.502.253</b>	<b>1.484.023</b>

Passivo	Nota	2017	2016
		2017	2016
<b>Circulante</b>		<b>283.973</b>	<b>244.691</b>
Outras obrigações		283.973	244.691
Fiscais e Previdenciárias		53.654	94.037
Diversas	6	230.119	150.654
<b>Não Circulante</b>		<b>244.026</b>	<b>257.393</b>
Diversas	6	244.026	257.393
<b>Patrimônio Líquido</b>		<b>974.254</b>	<b>981.939</b>
Capital Social			
Do Domiciliados No País	9	450.000	450.000
Reserva Legal		68.713	66.939
Reservas de Lucros		455.541	465.000
<b>Total do Passivo e do Patrimônio Líquido</b>		<b>1.502.253</b>	<b>1.484.023</b>

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos Exercícios Findos em 31/12/2017 e 2016 e Semestre Findo em 31/12/2017 - (Em reais)					
	Capital Social	Legal	Reservas		Total
			Lucros	Acumulados	
<b>Saldos em 01 de julho de 2017</b>	450.000	68.713	498.698	-	1.017.411
Prejuízo do Semestre	-	-	-	(43.157)	(43.157)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2017</b>	450.000	68.713	498.698	(43.157)	974.254
<b>Mutações</b>					
<b>Saldos em 01 de janeiro de 2017</b>	450.000	66.939	465.000	-	981.939
Prejuízo do Exercício	-	-	-	(7.685)	(7.685)
Reserva Legal	-	1.774	-	(1.774)	-
Transferência para reserva de lucros	-	-	33.696	(33.696)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2017</b>	450.000	68.713	498.698	(43.157)	974.254
<b>Mutações</b>					
<b>Saldos em 01 de janeiro de 2016</b>	450.000	56.022	262.577	-	768.599
Lucro Líquido do Exercício	-	-	-	218.340	218.340
Reserva Legal	-	10.917	-	(10.917)	-
Distribuição de lucros	-	-	-	(5.000)	(5.000)
Transferência para reserva de lucros	-	-	202.423	(202.423)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2016</b>	450.000	66.939	465.000	-	981.939
<b>Mutações</b>					
<b>Saldos em 01 de julho de 2016</b>	450.000	68.713	498.698	-	1.017.411

**Notas Explicativas das Demonstrações Contábeis dos Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2017 e 2016 - (Em reais)**

**1. Contexto Operacional:** A NGO – Associados Corretora de Câmbio Ltda. (“NGO” ou “Corretora”), com mais de 20 anos de atuação no mercado, é reconhecida pela credibilidade e eficiência na assessoria cambial e consultoria empresarial das transações oriundas de comércio e de natureza financeira. Desde sua constituição, e regida pela atividade que foi autorizada, a Corretora oferece serviços de terceirização documental de importação e exportação, tratando do registro de todas as operações desde as suas origens nas empresas, evidenciando toda a dinâmica de fluxos financeiros e emitindo relatórios gerenciais. Desta forma, a NGO também contribui com documentos para a gestão das empresas. A Missão da NGO é oferecer soluções nas negociações, que garantam o melhor custo benefício para o cliente. Com uma filosofia moderna de atuação baseada no sentido de parceria. Destaca-se pela prestação de serviço personalizado, apresentando soluções completas para seus clientes, por isso, é referência no mercado de câmbio e comércio exterior, sendo detentora de prêmios de reconhecimento público como a “TOP OF MIND”. **2. Apresentação das Demonstrações Contábeis:** As demonstrações contábeis foram preparadas de acordo com as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, com alterações introduzidas pelas Leis nº 11.538/07 e nº 11.941/09, em conjunto às normas do Conselho Monetário Nacional (CMN) e do Banco Central do Brasil (BACEN) e modelo do documento previsto no Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional (COSIF), O Comitê de Pronunciamentos Contábeis “CPC” emitiu pronunciamentos relacionados ao processo de convergência contábil internacional, aprovado pela CVM, porém, nem todos foram homologados pelo BACEN. As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em Reais, moeda funcional e de apresentação da NGO e foram aprovadas, pela Administração, em 20 de março de 2018. **3. Resumo das Principais Práticas Contábeis:** As principais práticas contábeis são as seguintes: **a. Apuração do resultado:** O resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas nas apurações dos resultados dos períodos em que ocorrerem, simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento. As receitas e despesas correspondentes ao período foram apresentadas em conta redutora dos respectivos ativos e passivos. **b. Caixa e equivalentes de caixa:** Para fins de Demonstração dos Fluxos de Caixa, incluem depósitos bancários a vista em moeda corrente, aplicações em depósitos interfinanceiros (quando aplicável), sem restrição de uso pela Administração ou redução de valor pelo resgate, para o gerenciamento de compromissos de curto prazo. **c. Titulos e Valores Mobiliários e instrumentos financeiros derivativos:** Registrados pelo custo de aquisição e acrescidos dos rendimentos auferidos até a data do balanço são classificados, quando aplicável, conforme a Circular 3.068, de 08/11/2011, do BACEN, sendo: i) Titulos para negociação: Titulos e Valores Mobiliários adquiridos com o propósito de serem ativos e frequentemente negociados, avaliados pelo valor de mercado em contrapartida ao resultado do exercício ou período. ii) Titulos disponíveis para venda: Titulos e Valores Mobiliários que poderão ser negociados, porém não são adquiridos com o propósito de serem ativos e frequentemente negociados, em contrapartida à conta destacada no patrimônio líquido. iii) Titulos mantidos até o vencimento: Titulos e Valores Mobiliários para os quais haja intenção ou obrigatoriedade e capacidade financeira da Corretora para sua manutenção em carteira até o seu vencimento, registrados pelo custo de aquisição ou pelo valor de mercado quando da transferência de outra categoria. Os titulos são atualizados até a data de vencimento, não sendo avaliados pelo valor de mercado. Os ganhos e perdas de titulos disponíveis para a venda, quando realizados, serão reconhecidos na data de negociação no demonstrativo de resultado, ocorrerem, simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento. **d. Rendas a receber:** Os valores a receber de prestação de serviços são registrados pelo valor contratado. A Administração avalia, constantemente, a necessidade de provisão para créditos de liquidação duvidosa em relação à perspectiva de realização de seus recebíveis. **e. Outros valores e bens e diversos:** Demonstrado pelo valor de custo ou de realização, incluindo os rendimentos auferidos até a data do balanço. **f. Imobilizado:** O imobilizado é demonstrado ao custo de aquisição, deduzindo-se a depreciação acumulada. As depreciações são calculadas pelo método linear, que consideram o tempo de vida útil econômica dos bens, sendo conforme demonstrado na Nota Explicativa nº 7. O Intangível corresponde aos direitos adquiridos que tenham por objeto, bens incorpóreos destinados à manutenção da Corretora. Quando aplicável, são amortizados no prazo de cinco anos (20% ao ano). A Administração da Corretora avalia ao menos uma vez no exercício social, a necessidade de provisão para valor recuperável de seus ativos, sendo que para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e 2016, não foram apuradas perdas substanciais que necessitassem a apresentação de ajustes em suas Demonstrações Contábeis. **g. Redução ao valor recuperável de ativos (Impairment):** Os ativos financeiros e não financeiros são avaliados para averiguar se há evidência significativa de que tenha ocorrido uma perda no seu valor contábil. Uma perda por redução ao valor recuperável de ativo financeiro e não financeiro é reconhecida no resultado do período se o valor contábil do ativo ou unidade geradora de caixa exceder o seu valor recuperável. **h. Outros ativos e passivos:** Demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos encargos incorridos até a data do balanço, quando aplicáveis. Os passivos demonstrados incluem os valores conhecidos e mensuráveis, acrescidos dos encargos e das variações monetárias incorridas, quando aplicável. **i. Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ) e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL):** A provisão para o imposto de Renda é constituída à alíquota de 15% do lucro tributável, acrescida de adicional de 10% conforme previsto na legislação em vigor. A Contribuição Social é calculada à alíquota de 20%, como determina legislação para Empresas do segmento financeiro. Em conformidade com a Lei nº 11.941/09, as modificações no critério de reconhecimento de receitas, custos e despesas na apuração do lucro líquido do período, introduzidas pela Lei nº 11.638/07 e pelas art. 37 e 38 da Lei nº 11.941/09, não produziram efeitos na apuração do Lucro Real. A provisão para o imposto de renda é calculada à alíquota de 15% mais adicional de 10% e a contribuição social é calculada à alíquota de 15%, sendo que a partir de 1º de setembro de 2015 passou a ser calculada à alíquota de 20%, após efetuados os ajustes determinados pela legislação fiscal. **j. Ativos e passivos contingentes:** O reconhecimento, a mensuração e a divulgação dos ativos e passivos contingentes, e obrigações legais são realizados de acordo com os critérios definidos na Resolução 3.823/09 e Pronunciamento Técnico CPC 25, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), obedecendo aos seguintes critérios: **Ativos contingentes** – São reconhecidos nas Demonstrações Contábeis somente quando da existência de evidências que propiciem a garantia de sua realização, sobre as quais não cabem mais recursos, caracterizando o ganho como praticamente certo. **Passivos contingentes** – São reconhecidos nas Demonstrações Contábeis quando, baseado na opinião de assessores jurídicos e da Administração, for considerado provável o risco de perda de uma ação judicial ou administrativa, com uma provável saída de recursos para a liquidação das obrigações e quando os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes classificados como de perdas possíveis não são reconhecidos contabilmente, sendo divulgados nas Notas Explicativas, conforme

demostrado na Nota Explicativa nº 8. **Caixa e Equivalentes de Caixa:** Para fins de Demonstração dos Fluxos de Caixa, e conforme Resolução CMN 3.004/08, o valor de Caixa e Equivalentes de Caixa da NGO, em 31 de dezembro de 2017 e de 2016, estavam compostos conforme segue:

Item	2017	2016
Caixa	468	440
Depósitos bancários	71.352	1.583
Caderneta de poupança	768.331	902.653
	<b>840.151</b>	<b>904.676</b>

Os depósitos bancários e caderneta de poupança são realizados em Instituições Financeiras de primeira linha, considerados pela Administração da Corretora, como suficientes para o cumprimento de obrigações de curto prazo. A aplicação financeira é prontamente conversível em caixa e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

**5. Rendas a receber**

	2017	2016
<b>Titulos a Vencer</b>		
0 a 30 dias	123.644	225.696
31 a 90 dias	21.782	-
<b>Titulos Vencidos</b>		
0 a 30 dias	82.669	8.318
31 a 90 dias	31.317	-
91 dias em diante	9.936	-
Total	269.348	234.014
Provisão Para Devedores Duvidosos	(5.805)	(47)
<b>Total de Rendas a Receber</b>	<b>263.543</b>	<b>233.967</b>

O valor da provisão para devedores duvidosos, quando aplicável, leva em consideração o histórico de perdas e análises dos vencimentos dos titulos, garantias emolvidas, negociações e atual análise da situação financeira da contraparte. A Administração vem realizando análises constantes em suas contas a receber, baixando-os quando considerados de difícil realização.

**6. Outros créditos e Obrigações Diversos**

	2017	2016
<b>Total Circulante</b>	<b>Ativo</b>	<b>Passivo</b>
Salários e encargos trabalhistas	195.658	102.779
Adiantamentos salariais	28.150	1.516
Contas a Pagar	30.911	47.875
Outros Pagamentos	3.550	-
<b>Total Circulante</b>	<b>28.150</b>	<b>230.119</b>
Depósitos judiciais (nota 8)	188.079	126.871
Impostos a recuperar e compensar (i)	42.733	42.733
Provisão para obrigações previdenciárias (ii)	201.293	214.660
Provisão para demandas judiciais (Nota 8)	42.733	42.733
<b>Total não circulante</b>	<b>230.812</b>	<b>244.026</b>

(i) Os impostos a recuperar, referem-se substancialmente às retenções nas notas de corretagem de câmbio, durante o exercício. (ii) A partir de 2015, a Administração da NGO optou por realizar a provisão da multa de 50% sobre o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) da totalidade dos funcionários ativos, considerando como política conservadora de prevenção de riscos e controle de passivos.

**7. Imobilizado: a. Composição dos saldos**

Taxa de Depreciação	31/12/2017		31/12/2016	
	Anual (%)	Custo	Depreciação	Líquido
1) Instalações	10	4.800	3.480	1.320
2) Móveis e Utensílios	10	116.532	60.558	55.974
3) Máquinas e equipamentos	10	105.111	71.316	33.795
4) Equip. de informática	20	124.057	107.570	16.487
<b>Total</b>		<b>350.500</b>	<b>242.924</b>	<b>104.334</b>

**b. Movimentação do custo**

	31/12/2016	Adições	Baixas	Transf.	31/12/2017
1) Instalações	4.800	-	-	-	4.800
2) Móveis e Utensílios	116.531	-	-	-	116.531
3) Máquinas e equipamentos	104.089	1.022	-	-	105.111
4) Equipamentos de informática	121.941	2.906	790	-	124.057
<b>Total</b>	<b>347.361</b>	<b>3.928</b>	<b>790</b>	<b>-</b>	<b>350.499</b>

**7.1. Intangível: c. Composição dos saldos**

Taxa de Depreciação	31/12/2017		31/12/2016	
	Anual (%)	Custo	Amortização	Líquido
20	35.003	25.574	9.429	13.231
<b>Total</b>		<b>35.003</b>	<b>25.574</b>	<b>13.231</b>

**d. Movimentação do custo**

	31/12/2016	Adições	Baixas	Transf.	31/12/2017
Intangível	35.003	-	-	-	35.003
<b>Total</b>	<b>35.003</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.003</b>

**8. Ativos e passivos contingentes:** A Corretora depositou judicialmente o tributo relativo à Contribuição Social em conta judicial, visando a ação que objetiva a declaração de ilegalidade de sua exigência. Como contrapartida foi registrada a obrigação no Passivo Circulante. A Administração da Corretora entende que as provisões constituídas são suficientes para atender as eventuais perdas decorrentes dos respectivos processos, considerando os critérios descritos na Resolução nº 3823/09 do BACEN. Não existem, em curso em 31 de dezembro de 2017 e de 2016, processos administrativos por descumprimento das normas do Sistema Financeiro Nacional ou de pagamento de multas, que pudessem impactar representativamente nas Demonstrações Contábeis e operações da Corretora.

**9. Patrimônio líquido: a) Capital social:** O Capital social, totalmente subscrito e integralizado, está representado por 450.000 (quatrocentos e cinquenta mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 cada. Os resultados distribuíveis, apurados anualmente ou em períodos inferiores, serão divididos ou suportados pelos sócios, que farão deliberações específicas e em conformidade com a Lei nº 6.404/06. **b) Reservas:** Conforme disposições estatutárias e determinação da Lei nº 6.404/06, a Corretora destina 5% do lucro líquido do exercício social para Reserva Legal, atendendo aos limites estipulados na legislação vigente. **c) Dividendos:** Conforme disposições estatutárias estão estipuladas aos quotistas, dividendos que, correspondam no mínimo, a 25% do Lucro Líquido do exercício.

**10. Recotas de prestação de serviços**

	2017	2016
Corretagem de câmbio	1.571.167	1.858.935
Intermediação de negócios	653.624	922.511
<b>Total</b>	<b>2.224.791</b>	<b>2.781.450</b>

responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor independente pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossa responsabilidade é a de conduzir uma auditoria das demonstrações contábeis da Corretora de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria e a de emitir um relatório de auditoria. Contudo, devido aos assuntos descritos na seção intitulada “Base para abstenção de opinião”, não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião de auditoria sobre essas demonstrações contábeis. Somos independentes em relação à Corretora, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

São Paulo, 22 de março de 2018

**Binah SP Auditores Independentes** **Isidério Deusdado Fernandes**  
CRC 25P009.597/O-8 **CRC CT 15P165.075/O-2**

Não existe nada que muitos políticos não consigam destruir

José Antonio Puppio (\*)

O governo federal tem proporcionado algumas ações que costumam gerar indignação na população. Muitos ajustes e mudanças de alíquotas causam revolta entre muitos brasileiros

Número de desempregados acima dos dois dígitos ainda persiste e não dá mostra que irá baixar tão breve, mesmo com a aproximação das eleições. Se houvesse essa queda já seria um bom argumento para conquistar os eleitores, mas tudo indica que não será esse o cenário até o fim do ano.

Os números são desanimadores e desestimulantes. O Palácio do Planalto que está desmoralizado, na visão de muitos cidadãos, oferecia para 86% da população um salário mínimo de R\$ 952,00/mês, e após um ano, informou que inflação foi de apenas 3%, oferecendo R\$ 28,00 de aumento para o mínimo chegar a R\$ 980,00/mês. Mas na outra ponta, as alíquotas de responsabilidade dos governos federal ou estadual receberam outro tratamento.

O combustível subiu 36%, a energia 41%, a água 38%, o gás 32%, e os pedágios elevaram seus preços em 26%, em média. Se passarmos para os automóveis a tendência persiste porque estes bens duráveis subiram 29% nos últimos 3 anos em razão dos sucessivos aumentos de impostos. O que ficamos horrorizados em constatar é que o governo consegue empobrecer uma população de aproximadamente de 80 milhões de cidadãos que se aposentam pelo INSS com pensões de R\$ 4 mil/mês e após 6 a 8 anos não recebem mais que R\$1,6 mil/mês.

Este enorme grupo social da classe média não consegue mais educar seus filhos adequadamente, não se alimenta mais normalmente e tem grandes chances de ficar doente antes da velhice. Nosso País que não sofre com vulcões, tsunamis, nevascas, e oferece ainda 90% de terras férteis e agricultáveis em seu território, e mais 300 dias de sol por ano de cultivo. Mas muitos dos nossos políticos conseguem destruir todo esse panorama potencial com políticas ‘propineiras monstruosas’, que achatam boa parte do povo para abaixo da linha da pobreza.

Do outro lado há também problemas na classe empresarial. Desafiamos que alguém nos aponte um grande ou megaempresário que tenha dado certo no Brasil, sem ter recorrido em algum momento a pequenas ou grandes ações ilícitas de ‘propineiras’. O país, ao que tudo indica, não tem futuro se continuar seguindo esse caminho.

Se contarmos apenas com a maioria dos políticos atuais não vemos a possibilidade de se chegar a lugar algum em um futuro próximo e talvez soframos uma inadimplência total em breve, quem sabe.

(\*) - É empresário, diretor presidente da Air Safety e autor do livro “Impossible é o que não se tentou”.

Empresas & Negócios

netjen@netjen.com.br  
www.netjen.com.br

Leiloeiros, utilizem nosso espaço para suas publicações

Consulte sua agência de confiança, ou ligue para 3106-4171

**GRAUNA INCORPORADORA S.A.**  
CNPJ nº 09.094.298/0001-10

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas: Apresentamos as Demonstrações Financeiras correspondentes ao exercício social encerrado em 31/12/2017. Ficamos à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos referentes ao exercício.

São Paulo, 29 de março de 2018

Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2017 e de 2016 (Valores expressos em Reais - R\$)			
ATIVO	31/12/2017	31/12/2016	Diferença
<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	-	3.326	(3.326)
Outros créditos	-	8	(8)
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>-</b>	<b>3.334</b>	<b>(3.334)</b>
<b>Não circulante</b>			
Imóvel a comercializar	3.818.146	3.810.558	7.588
Depósitos judiciais	-	-	-
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>3.818.146</b>	<b>3.810.558</b>	<b>7.588</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>3.818.146</b>	<b>3.813.892</b>	<b>4.354</b>
<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Fornecedores	992	28	964
Obrigações trabalhistas	5.888	5.435	453
Obrigações fiscais	1.296	1.272	24
Contas a pagar	1.344	-	1.344
<b>Total do passivo circulante</b>	<b>15.518</b>	<b>6.735</b>	<b>8.783</b>
<b>Não circulante</b>			
Outras contas a pagar	-	11	(11)
<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>-</b>	<b>11</b>	<b>(11)</b>
<b>Patrimônio líquido</b>			
Capital social	4.534.000	4.406.500	127.500
Reservas acumuladas	(731.373)	(653.845)	77.528
Prejuízos acumulados	-	54.500	(54.500)
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>3.802.627</b>	<b>3.813.166</b>	<b>9.461</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>3.818.146</b>	<b>3.813.892</b>	<b>4.354</b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.*

**Notas explicativas às demonstrações financeiras para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016 (Em reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

**1. Contexto Operacional:** A Grauna Incorporadora S.A. (“Companhia”) possui propósito específico que consiste no desenvolvimento de empreendimento imobiliário localizado no