

Duoskam Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ: nº 64.915.291/0001-20

Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)				Demonstrações do Resultado Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)					
Ativo / Circulante		2017	2016	Passivo / Circulante		2017	2016		
Disponível		23.753.470,80	24.981.759,78	Fornecedores		12.654,93	12.473,93		
Clientes a Receber		222.890,97	264.452,45	Obrigações Sociais e Trabalhistas		72.381,48	70.813,99		
Outros Créditos		875.842,19	705.587,20	Obrigações Tributárias		28.399,81	50.506,95		
Estoque de Imóveis		600.196,09	618.895,60	Total do Circulante		113.436,22	133.794,87		
Total do Circulante		25.452.400,05	26.570.695,03	Passivo Não Circulante/Outros Débitos		15.336.273,92	17.236.273,92		
Ativo Não Circulante/Outros Créditos		90.986,63	90.986,63	Receita		175.182,69	175.182,69		
Imobilizado		88.827,40	88.827,40	Custos Correspondentes		(73.564,58)	(73.564,58)		
(-) Depreciação Imobilizado		(81.615,89)	(78.414,89)	Total do Passivo Não Circulante		15.437.892,03	17.337.892,03		
Total do Ativo Não Circulante		98.198,14	101.399,14	Patrimônio Líquido/Capital Social		1.448.954,00	1.448.954,00		
Total do Ativo		25.550.598,19	26.672.094,17	Reserva de Lucro		(8.550.315,94)	(7.751.453,27)		
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)				Demonstração do Fluxo de Caixa Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)					
Contas Patrimoniais		Total do Patrimônio Líquido em 2016	Resultado do Exercício	Total do Patrimônio Líquido em 2017	Das Atividades Operacionais			2017	2016
Capital Social		1.448.954,00	-	1.448.954,00	Recebimento de Clientes		641.479,59	462.650,73	
Total do Capital Social		1.448.954,00	-	1.448.954,00	Pagamento Fornecedor		(1.074.937,41)	(532.976,20)	
Reservas de Capital		-	-	-	Pagamento Funcionários		(519.632,79)	(616.641,52)	
Reserva de Lucro		7.751.453,27	798.862,67	8.550.315,94	Recolhimento do Governo		(750.322,80)	(954.433,26)	
Total das Reservas de Capital		7.751.453,27	798.862,67	8.550.315,94	Disponibilidades Geradas pelas Atividades Operacionais		(1.703.413,41)	(1.641.400,25)	
Lucro (Prejuízo) Acumulado		-	-	-	Recebimento de Empréstimos		17.000,00	70.000,00	
Transferência		-	(798.862,67)	(798.862,67)	Amortização de Empréstimos		(1.900.000,00)	(3.700.053,91)	
Reserva de Lucro		-	(798.862,67)	(798.862,67)	Recebimento Juros de Aplicação		2.358.124,43	3.191.187,92	
Lucro (Prejuízo) Acumulado		-	798.862,67	798.862,67	Notas Explicativas				
Total do Patrimônio Líquido		9.200.407,27	798.862,67	9.999.269,94	O balanço patrimonial e demonstrações financeiras elaboradas de acordo com os princípios contábeis aceitos, praticados e exigidos pela Lei 6.404/76 e Decreto Lei 1.598/1977, Lei 11.638/07, e Lei 11.941/2009.				

Open banking: tecnologia a serviço do consumidor

Thiago Arnesse (*)

O conceito de open banking pode soar como novidade para a maioria das pessoas.

Porém, esse é um assunto que se faz cada vez mais presente na economia mundial, uma ideia que vem modificando a experiência dos usuários ao criar todo um novo universo de oportunidades.

Ele consiste na utilização de APIs abertas de outros bancos para criar produtos e soluções sobre aquela tecnologia, aumentando o alcance, a diversidade e as possibilidades do seu uso. Dentre as possibilidades dessa inovação, está a de plugar diversas APIs em uma única solução de pagamentos. Assim, com um ponto de interação unificado, é possível, além do acesso ao ecossistema de pagamentos, acessar o ecossistema bancário.

O open banking possui, atualmente, importância vital para a cadeia de pagamentos. Isso por causa de seu potencial de levar aos clientes uma solução mais completa e unificada, possibilitando que, por meio da completude da ferramenta, eles sejam o próprio banco dos clientes ou redes de estabelecimentos.

O boom das fintechs nos últimos anos pode estar ligado ao fato de a tecnologia ou a experiência do usuário (UX) dessas companhias serem melhores do que presentes no atual modelo bancário – ou pelo fato de elas não possuírem o mesmo fardo regulatório dos players tradicionais. Seja qual for a causa, o open banking vem para fortalecer essa tendência.

Como o aumento na quantidade de soluções oferecidas, é normal que haja, também, um crescimento por parte da adesão de clientes ao open banking. Isso reflete em um aumento de concorrência, o que é muito bem visto no mercado, pois assim, a tecnologia avança de maneira ainda mais rápida, assertiva e inovadora.

Nesse cenário, o papel de instituições como o Banco Central é primordial para fomentar e capilarizar conceitos como o open banking. Cada vez mais empresas que estão inseridas em algum nicho, como a venda direta, franquia, sistema de salões de beleza, distribuidores ou atacados, estão trazendo serviços financeiros para a rede de clientes.

Nesse contexto, o open banking é um enorme viabilizador de novos negócios e criação de uma nova linha de receita que não era possível antes.

(*) - É fundador da Hash Lab, empresa de tecnologia para o ecossistema de meios de pagamentos (http://hashlab.com.br).

Imak Participações S.A.

CNPJ: 04.281.631/0001-87

Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)				Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)			
Ativo / Circulante		2017	2016	Passivo / Circulante		2017	2016
Ativo Não Circulante: Investimentos		108.429.962,78	88.626.731,48	Passivo Não Circulante		1.000,00	1.000,00
Total do Ativo Não Circulante		108.429.962,78	88.626.731,48	Patrimônio Líquido / Capital Social		1.000,00	1.000,00
Total do Ativo		108.429.962,78	88.626.731,48	Reserva de Lucros		108.428.962,78	88.626.731,48
Demonstrações do Resultado Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)				Total do Patrimônio Líquido			
Resultado Equivalência Patrimonial		2017	2016	Total do Passivo		108.429.962,78	88.626.731,48
Resultado Equivalência Patrimonial		19.803.231,30	23.560.419,82	Notas Explicativas			
Total		19.803.231,30	23.560.419,82	O balanço patrimonial e demonstrações financeiras elaboradas de acordo com os princípios contábeis aceitos, praticados e exigidos pela Lei 6.404/76, Decreto Lei 1.598/77, Lei 11.638/07 e Lei 11.941/09.			
Lucro (Prejuízo) Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social		19.803.231,30	23.560.419,82	Luiz Henrique Maksoud - Sócio Diretor - CPF/MF: 129.362.368-78			
Lucro (Prejuízo) do Exercício		19.803.231,30	23.560.419,82	Mario Adamo Esposito Filho - Técnico Contábil CRC - 1SP157955/O-4			

Imóveis e Administração Omar Maksoud S.A.

CNPJ: nº 61.530.432/0001-07

Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais Levantados em 31/12/2016 e 2015 (RS)				Demonstrações do Resultado Levantados em 31/12/2016 e 2015 (RS)						
Ativo / Circulante		2016	2015	Passivo / Circulante		2016	2015			
Disponível		701.868,75	977.415,61	Fornecedores		-	1.625,30			
Clientes a Receber		1.031.566,72	1.777.800,60	Obrigações Sociais e Trabalhistas		7.210,13	6.529,48			
Outros Créditos		389.665,62	262.895,26	Obrigações Tributárias		180.022,68	212.834,70			
Estoque de Imóveis		5.104.600,70	5.395.613,73	Outra Obrigações		922.530,95	859.062,09			
Total do Circulante		7.227.701,79	8.413.725,20	Total do Circulante		1.109.763,76	1.080.051,57			
Ativo não Circulante/Outros Créditos		17.411.261,81	19.105.638,03	Passivo Não Circulante/Outros Débitos		202.893,91	563.831,42			
Imobilizado		385.650,65	385.650,65	Patrimônio Líquido/Capital Social		4.268.784,00	4.268.784,00			
(-) Depreciação Imobilizado		(385.606,19)	(385.606,19)	Reserva de Lucro		19.057.566,39	21.606.740,70			
Total do Ativo Não Circulante		17.411.306,27	19.105.682,49	Total do Patrimônio Líquido		23.326.350,39	25.875.524,70			
Total do Ativo		24.639.008,06	27.519.407,69	Total do Passivo		24.639.008,06	27.519.407,69			
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Levantados em 31/12/2016 e 2015 (RS)				Demonstração do Fluxo de Caixa Levantados em 31/12/2016 e 2015 (RS)						
Contas Patrimoniais		Total do Patrimônio Líquido em 2015	Reserva de Lucro	Resultado do Exercício	Total do Patrimônio Líquido em 2016	Das Atividades de Financiamentos			2016	2015
Capital Social/Capital Social		4.268.784,00	-	-	4.268.784,00	Recebimento de Empréstimo Concedido		1.694.376,22	2.760.818,16	
Total do Capital Social		4.268.784,00	-	-	4.268.784,00	Amortização de Empréstimos		63.468,86	94.874,22	
Reservas de Capital/Reserva de Lucro		21.606.740,70	(7.500.000,00)	4.950.825,69	19.057.566,39	Concessão de Empréstimo		-	(767.002,61)	
Total das Reservas de Capital		21.606.740,70	(7.500.000,00)	4.950.825,69	19.057.566,39	Pagamento de Dividendos		(7.500.000,00)	(9.575.000,00)	
Lucro (Prejuízo) Acumulado		-	-	-	-	Rendimento de Aplicações Financeiras		56.863,35	57.399,26	
Transferência reserva de lucros a distribuir		-	7.500.000,00	(4.950.825,69)	2.549.174,31	Disponibilidades Geradas pelas Atividades Operacionais		(5.685.291,57)	(7.428.910,97)	
Distribuição de Lucros e Dividendos		-	(7.500.000,00)	-	(7.500.000,00)	Variação Líquida do Caixa		(275.546,86)	392.439,56	
Lucro (Prejuízo) Acumulado		-	-	-	-	Disponibilidades - no início do período		977.415,61	584.976,05	
Total do Patrimônio Líquido		25.875.524,70	(7.500.000,00)	4.950.825,69	23.326.350,39	Caixa Saldo Final		701.868,75	977.415,61	
Demonstração do Fluxo de Caixa Levantados em 31/12/2016 e 2015 (RS)				Notas Explicativas						
Das Atividades Operacionais		2016	2015	O balanço patrimonial e demonstrações financeiras elaboradas de acordo com os princípios contábeis aceitos, praticados e exigidos pela Lei 6.404 de dezembro de 1976 e Decreto Lei 1.598/1977, Lei 11.638/07, e Lei 11.941/2009.						
Recebimento de Clientes		7.328.536,30	10.057.523,01	Luiz Henrique Maksoud						
Pagamento Fornecedor		(677.869,15)	(535.313,06)	Sócio Diretor - CPF 129.362.368-78						
Pagamento Funcionários		(99.247,31)	(86.533,35)	Mario Adamo Esposito Filho						
Recolhimento do Governo		(1.067.590,68)	(1.097.805,55)	Técnico Contábil CRC - 1SP157955/O-4						
Disponibilidades Geradas pelas Atividades Operacionais		5.483.829,16	8.337.871,05							
Das Atividades de Investimento		2016	2015							
Investimento em Imóvel Próprio		(74.084,45)	(516.520,52)							
Construção Unidades		(74.084,45)	(516.520,52)							
Disponibilidades Geradas pelas Atividades de Investimento		(74.084,45)	(516.520,52)							

Imóveis e Administração Omar Maksoud S.A.

CNPJ: nº 61.530.432/0001-07

Demonstrações Financeiras

Balancos Patrimoniais Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)				Demonstrações do Resultado Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)						
Ativo / Circulante		2017	2016	Passivo / Circulante		2017	2016			
Disponível		481.952,05	701.868,75	Fornecedores		8.130,23	7.210,13			
Clientes a Receber		738.286,75	1.031.566,72	Obrigações Sociais e Trabalhistas		179.263,13	180.022,68			
Outros Créditos		406.738,49	389.665,62	Obrigações Tributárias		942.287,72	922.530,95			
Estoque de Imóveis		5.222.101,52	5.104.600,70	Total do Circulante		1.129.681,13	1.109.763,76			
Total do Circulante		6.849.078,81	7.227.701,79	Passivo não Circulante/Outros Débitos		96.466,90	202.893,91			
Ativo Não Circulante/Outros Créditos		15.482.184,63	17.411.261,81	Patrimônio Líquido/Capital Social		4.268.784,00	4.268.784,00			
Imobilizado		385.650,65	385.650,65	Reserva de Lucro		16.836.375,87	19.057.566,39			
(-) Depreciação Imobilizado		(385.606,19)	(385.606,19)	Total do Patrimônio Líquido		21.105.159,87	23.326.350,39			
Total do Ativo Não Circulante		15.482.229,09	17.411.306,27	Total do Passivo		22.331.307,90	24.639.008,06			
Total do Ativo		22.331.307,90	24.639.008,06	Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)						
Contas Patrimoniais		Total do Patrimônio Líquido em 2016	Reserva de Lucro	Resultado do Exercício	Total do Patrimônio Líquido em 2017	Das Atividades de Financiamentos			2017	2016
Capital Social/Capital Social		4.268.784,00	-	-	4.268.784,00	Recebimento de Empréstimo Concedido		1.940.259,56	1.694.376,22	
Total do Capital Social		4.268.784,00	-	-	4.268.784,00	Amortização de Empréstimos Efetuados		12.241,81	63.468,86	
Reservas de Capital/Reserva de Lucro		19.057.566,39	(6.500.000,00)	4.278.809,48	16.836.375,87	Pagamento de Dividendos		(6.500.000,00)	(7.500.000,00)	
Total das Reservas de Capital		19.057.566,39	(6.500.000,00)	4.278.809,48	16.836.375,87	Rendimento de Aplicações Financeiras		18.399,97	56.863,35	
Lucro (Prejuízo) Acumulado		-	-	-	-	Disponibilidades Geradas pelas Atividades Operacionais		(4.529.158,66)	(5.685.291,57)	
Transferência reserva de lucros a distribuir		-	6.500.000,00	(4.278.809,48)	2.221.190,52	Variação Líquida do Caixa		(219.916,70)	(275.546,86)	
Distribuição de Lucros e Dividendos		-	(6.500.000,00)	-	(6.500.000,00)	Disponibilidades - no início do período		701.868,75	977.415,61	
Lucro (Prejuízo) Acumulado		-	-	-	-	Caixa Saldo Final		481.952,05	701.868,75	
Total do Patrimônio Líquido		22.326.350,39	(6.500.000,00)	4.278.809,48	21.105.159,87	Variação Disponibilidades Início		(219.916,70)	(275.546,86)	
Demonstração do Fluxo de Caixa Levantados em 31/12/2017 e 2016 (RS)				Notas Explicativas						
Das Atividades Operacionais		2017	2016	O balanço patrimonial e demonstrações financeiras elaboradas de acordo com os princípios contábeis aceitos, praticados e exigidos pela Lei 6.404 de dezembro de 1976 e Decreto Lei 1.598/1977, Lei 11.638/07, e Lei 11.941/2009.						
Recebimento de Clientes		6.016.591,90	7.328.536,30	Luiz Henrique Maksoud						
Pagamento Fornecedor		(355.631,51)	(677.869,15)	Sócio Diretor - CPF/MF: 129.362.368-78						
Pagamento Funcionários		(104.375,25)	(99.247,31)	Mario Adamo Esposito Filho						
Recolhimento do Governo		(824.302,41)	(1.067.590,68)							