

Refedim SPE Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ/MF nº 16.644.735/0001-98 Balanços Patrimoniais demonstrados em 31 de dezembro de 2017 e 2016 (Valores expressos em milhares de reais – R\$)

Table with columns for Ativo, Nota 2017, 2016, and sections for Despesas operacionais, Despesas gerais e administrativas, Despesas tributárias, and Resultados financeiros.

3. Notas normativas e interpretações... 3.1. Práticas contábeis adotadas... 3.2. Avaliação dos ativos e passivos... 3.3. Avaliação da administração...

Table with columns for Balanço Patrimonial, 2016, Reclassificação, and 2016 (reapresentado).

3.3.1. Práticas contábeis adotadas... 3.3.2. Avaliação dos ativos e passivos... 3.3.3. Avaliação da administração...

Table with columns for Ativo, Nota 2017, 2016, and sections for Despesas operacionais, Despesas gerais e administrativas, Despesas tributárias, and Resultados financeiros.

Table with columns for Ativo, Nota 2017, 2016, and sections for Despesas operacionais, Despesas gerais e administrativas, Despesas tributárias, and Resultados financeiros.

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras... empresa NBC TG 1000 (R1), e pelos controles internos que ela determinou...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, colusão, falsificação, omissão ou representação fidedigna intencional... Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia...

Planejamento tributário ajuda na recuperação econômica do país

Leon Siqueira (*)

A recuperação econômica do Brasil caminha a passos lentos. Os recentes dados apresentados pela IBGE comprovam que a saída definitiva dessa recessão está longe de acontecer.

O PIB brasileiro cresceu 0,4 no 4º trimestre de 2017 e fechou o ano com apenas 1%. Apesar do número positivo, metade desse crescimento veio da agropecuária, que registrou 0,5%, sendo que o setor responde por apenas 5% do PIB. Outro fator chave para explicar a insistência da "sensação de crise" é o mercado de trabalho. A taxa de desemprego em janeiro fechou em 12,2% e atinge 12,7 milhões de pessoas no Brasil.

Mas se a recuperação é tímida, os empresários brasileiros vêm mostrando confiança na melhora desse cenário e estão apoiados em dois dados específicos. A FGV divulgou, em janeiro, o Indicador Antecedente Composto da Economia, que avalia o desempenho das atividades econômicas, por meio de dados de produção industrial, vendas no varejo, emprego, renda e o índice registrou 116,5 pontos, com crescimento de 1,3% na comparação com janeiro de 2016.

Outro número que representa uma melhora vem do Varejo. As vendas no comércio varejista brasileiro cresceram 3,3% em 2017, segundo o IBGE. Mesmo assim, esses números ainda fazem parte de um cenário de incertezas econômicas e soma-se a esse contexto, o fato do Brasil ter uma das maiores cargas tributárias do mundo, com 33% do PIB. A sobrecarga de tributos no Brasil é um sinal de alerta máximo para o setor produtivo.

Por um lado, as empresas perdem sua capacidade de investimento, que tem como consequência a estagnação da sua produção e da sua margem de lucro. Na outra ponta, uma vez que o setor privado é impactado financeiramente, a recuperação econômica do país é prejudicada substancialmente. E diferente de países desenvolvidos como os da União Europeia, que adotaram regime de unificação de tributos, o contribuinte brasileiro ainda sofre com regime acumulativo e muitas exceções na sua legislação tributária.

Com esse contexto, é fundamental para as empresas encontrar alternativas para reduzir custos e evitar prejuízos na sua vida financeira. E como superar esse desafio? A melhor estratégia é contar com um bom planejamento tributário. Trata-se de uma ferramenta para reduzir gastos, identificar oportunidades de investimentos, mostrar eventuais riscos de autuações, além de otimizar pagamentos de tributos. Diante de um sistema tributário caótico, as empresas acabam pagando mais do que

(*) - É Gerente Tributário da Synchro.

Diário, dinâmico e objetivo... Especializado em Publicidade Legal (Atas, balanços, editais e outros). Acesse... www.netjen.com.br

Alcinés acertou com Dilma Pereira para trecho do Relatório de 2017... Este documento foi assinado digitalmente por Jornal Empresas & Negócios Ltda. Para verificar a assinatura clique no link: https://portal.defiscalnetratras.com.br/verificar/0E92-3EF7-4BA0-D880