

Quatro passos para abertura de franquia nos Estados Unidos

Abrir o próprio negócio e ir para o exterior é um desejo recorrente de muitos brasileiros. Mas, como realizar?

Jack Findaro, diretor da Visa Franchise, consultoria americana especializada em investimentos de estrangeiros nos Estados Unidos, elaborou um guia para empresários que desejam realizar empreendimentos internacionais:

1. Obtenção do visto - A primeira questão é decidir qual tipo de visto é o mais adequado para atuação nos EUA. Entre os mais comuns:

- E-2 - permite que investidores com cidadania de países que têm tratados de comércio com os Estados Unidos, como Itália, Argentina, Alemanha e Espanha, sejam admitidos nos EUA ao investirem em negócios americanos. É necessário investir ao menos cerca de \$ 150 mil;

- EB-5 - é para quem deseja o Green Card, ou seja, a residência permanente nos Estados Unidos, com investimentos médios de \$ 500 mil a \$ 1 milhão;

2. Estudo econômico do



país - Após decidir qual melhor forma de ingresso, é importante compreender o cenário americano. Isto completa o planejamento e a implementação de negócios que vão de encontro com o que os indicativos econômicos do país apontam.

Posso afirmar que, diferentemente do Brasil, as franquias americanas representam uma forma segura de empreender nos Estados Unidos. Atualmente, o país tem mais de 5 mil marcas de franquia, com 750 mil esta-

belecimentos nos Estados Unidos.

Até 2016, o segmento de franquias movimentou, direta ou indiretamente, US\$ 2,3 trilhões. As possibilidades de investimento são inúmeras, mas alguns segmentos se destacam nas preferências dos brasileiros: indústrias de beleza, de fitness, mercado de gestão de propriedade, indústria de sobremesas congeladas e indústrias de limpeza. Os investimentos iniciais variam entre US\$ 80.000 e US\$ 286.000, conforme a área e indústria selecionada.

3. Consultoria jurídica, tribu-

tária e econômica - Toda esta jornada deve ter um aconselhamento jurídico, tributário e econômico, de profissionais experientes no cenário local. Entender as leis tributárias para planejar e implementar estratégias fiscais eficientes antes de uma mudança definitiva para o país pode resultar em uma economia significativa de impostos e na manutenção do patrimônio.

É preciso que os empresários e consultores tenham tempo o suficiente para analisar um conjunto completo de estratégias e suas consequências, a fim de uma mudança de país segura e rentável.

4. Estudo do idioma - O conhecimento do inglês também é importante. Caso o investidor opte por um modelo de franquia, ele não precisará necessariamente deste idioma, mas a equipe de gerenciamento de seu negócio sim.

Fonte e mais informações: (www.visafranchise.com.br).



INÍCIO A MINHA COLUNA comentando o calote que o apresentador Amaury Jr levou de uma famosa loja de móveis planejados, que está em crise financeira. Como seus produtos não estão saindo, e o valor do custo é grande, nem os móveis já pagos estão sendo entregues. Com isso não conseguiu pagar o cachê milionário de R\$ 1.2 milhão do apresentador da Band.

A BAND POR SUA VEZ NÃO SE MANIFESTOU a respeito por se tratar de um contrato particular entre Amaury Jr e a empresa de móveis. Por outro lado a emissora está com toda preparação para apresentar sua grade de programação, com isso tomou alguns cuidados enquadrando o próprio Amaury Jr no novo esquema, fazendo o contrato só de um ano com o apresentador com direito a renovação.

SÍLVIO SANTOS AFIRMOU NO ÚLTIMO DOMINGO, no seu programa, que agora quer ser ator. Cansou de ser apresentador e como ele é dono do seu canal (SBT) poderá ser o principal protagonista da próxima novela da sua emissora. Como o homem do Baú vem fazendo tudo o que quer e o que gosta no ar, não é de se duvidar que ela tenha uma participação na próxima novela.

A RECORD TV PODERÁ ENVIAR FÁBIO PORCHAT PARA A RÚSSIA durante a Copa do Mundo. A emissora dedicará um espaço básico em sua grade de programação para a cobertura dos acontecimentos, durante o maior evento esportivo do mundo. A falta dos direitos de transmissão não impede do canal fazer uma cobertura paralela.

JOEL DATENA É O NOVO CONTRATADO DA BAND. O anúncio da novidade foi dado por José Luiz Datena, pai do jornalista. Joel tem um contrato por dois anos com a emissora e vai substituir o pai que vai comandar um programa domingueiro na Band. Aliás a grade de programação ainda não foi anunciada, mas deve trazer novidades.

ESQUADRÃO DA MODA, COMANDADO POR ISABELLA FIORENTINA E ARLINDO GROUD, vem garantindo a vice-liderança isolada para o SBT com uma média de 8 pontos no IBOPE, em horário competitivo noturno. O programa dita as normas da moda e tem no público feminino a sua maior audiência, e tem contrato até 2019.

O EX ÁRBITRO E COMENTARISTA ARNALDO CEZAR COELHO, está prestes a assumir uma nova função na TV. Desta vez em Portugal, ele terá uma coluna na SPORTV, apesar do nome não pertence ao grupo Globo. Sua participação será com o objetivo de comentar os jogos da Copa do Mundo na Rússia.

CONEXÃO REPÓRTER APRESENTADO POR ROBERTO CABRINI é hoje um dos melhores programas jornalísticos da TV. No SBT, sua audiência vem subindo a cada programa em decorrência de matérias exclusivas que são apresentadas. O programa é exibido às segundas-feiras, a partir das 23h30, e já se consolidou na vice-liderança.

FRASE FINAL: A Educação é a mais poderosa arma pela qual se pode mudar o mundo.

Profissões que oferecem salários acima de R\$ 6 mil

Trabalhar na sua área de formação e ganhar bem pode parecer um sonho distante, mas é realidade. Em vários setores, as contratações de profissionais com excelentes médias salariais têm crescido no início de 2018. O cenário é um bom termômetro para avaliar a retomada econômica do país depois de alguns anos de retração. Entre as funções de destaque está a de Engenheiro Civil, cujo salário médio fica acima dos R\$ 10 mil/mês.

A informação é do Banco Nacional de Empregos (BNE), que realizou um levantamento com base em todas as vagas anunciadas no site durante o primeiro bimestre deste ano. O BNE analisou as faixas salariais dos anúncios desse período em todas as regiões do Brasil.

Além da Engenharia Civil, a área de desenvolvimento em TI também está entre aquelas que pagam melhor. Parte disso deve-se à digitalização de inúmeros processos e atividades nos mais diversos segmentos da economia, da indústria ao de serviços. Para a função de Desenvol-



vedor, o salário médio anunciado é de R\$ 6.083.

A implantação do eSocial no início deste ano também mudou os processos de gestão nas empresas. Com a necessidade de adequar-se às exigências da plataforma, a área contábil tem buscado profissionais cada vez mais capacitados, atentos às

novas regras. A função de Contador tem a segunda maior faixa salarial, com média de R\$ 7.633. O aquecimento do setor comercial também é notável e por consequência as vagas de Gerente de Vendas passam a oferecer salários mais atrativos, acima de R\$7 mil.

Coordenador de Operação é outra função que tem bons salários, em torno de R\$ 6.100. São profissionais responsáveis pelas áreas de logística e manutenção, essenciais para o bom funcionamento dos negócios, da produção à entrega. As cinco profissões com vagas de maior média salarial anunciadas no BNE no primeiro bimestre de 2018 são:

1. Engenheiro Civil - R\$10.351
2. Contador - R\$7.633
3. Gerente de Vendas - R\$7.566
4. Coordenador de Operações - R\$6.100
5. Desenvolvedor - R\$6.083

Fonte e mais informações: (www.bne.com.br).

ENGEPAK EMBALAGENS SÃO PAULO S.A.									
CNPJ/MF Nº 59.791.962/0001-59									
Rodovia Vice-Profeitor Hermenegildo Tonelli, nº 4.389, R2 Jardim Santa Rosa, Quadra GLIA, Lote 10, Distrito Industrial, Cidade de Jundiá, Estado de São Paulo									
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO									
Senhores Acionistas: Submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras com as Notas Explicativas sobre o exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2017. São Paulo - SP, XX de março de 2018									
Balanco Patrimonial - Em milhares de reais					Demonstração do Resultado Exercícios - Em milhares de reais				
					findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais				
Ativo Circulante		Passivo e patrimônio líquido Circulante		2017		2016			
Caixa e equivalentes de caixa	43.794	18.776	Fornecedores	54.328	43.498			(Reapresentado)	
Contas a receber de clientes	79.705	70.692	Empréstimos e financiamentos	37.523	41.639			441.639 387.033	
Instrumentos financeiros derivativos	730		Instrumentos financeiros derivativos		4.682			(358.995) (323.114)	
Estoques	47.581	37.153	Salários, participações e contribuições	9.549	4.661			82.634 63.919	
Tributos e contribuições a recuperar	14.863	8.268	Impostos, taxas e contribuições	1.861	1.969			Recargas (despesas) operacionais	
Outros ativos circulantes	1.655	3.654	Notas de crédito a pagar	1.162	3.792			Com vendas (24.941) (20.587)	
	188.328	138.543	Adiantamento de clientes	6.837	1.451			Gerais e administrativas (23.264) (21.183)	
Não circulante			Outros passivos	572	433			Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas (16.900) 7.834	
Aplicações financeiras	23.118	1.260		111.872	102.065			17.339 25.983	
Partes relacionadas	1.618	75.698	Não circulante					Resultado financeiro líquido (15.055) 9.674	
Tributos e contribuições a recuperar	31.765	7.873	Empréstimos e financiamentos	101.710	88.625			Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social 2.484 39.857	
Depósitos judiciais	7.826	5.675	Impostos diferidos	1.140	1.429			Imposto de renda e contribuição social - diferidos 16.739 181	
Outros ativos não circulantes	27	97	Provisão para contingências	6.657	3.971			Lucro líquido do exercício 19.223 40.038	
Imobilizado	134.861	144.875						Resultado por ação das operações continuadas atribuídas aos acionistas do exercício (expresso em R\$ por lote de mil ações) 0,00023 0,00047	
Intangível	1.321	259	Patrimônio líquido	69.574	98.903			As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.	
	200.536	235.937	Capital social	69.574	98.903			Demonstração dos Fluxos de Caixa Exercícios	
			Ajuste de avaliação patrimonial	2.213	2.774			findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais	
			Reservas de lucros	95.798	76.713			2017 2016	
			Total do patrimônio líquido	167.585	178.390			Fluxos de caixa das atividades operacionais	
			Total do passivo e patrimônio líquido	388.864	374.480			Lucro antes do imposto de renda	
								2.484 39.857	
								e da contribuição social	
								2.484 39.857	
								Depreciação e amortização	
								24.086 21.961	
								(Reversões) provisões de perdas em ativos	
								(326) 1.869	
								Juros, variações monetárias e cambiais, líquidas	
								(376) (11.243)	
								Perda com ativo imobilizado baixado	
								1.153 7.091	
								Variação nos ativos e passivos:	
								Contas a receber de clientes (9.492) (2.724)	
								Estoques (11.257) 3.584	
								Tributos e contribuições a recuperar 3.324 134	
								Outras contas a receber 2.764 (1.181)	
								Tributos a receber 3.625 (1.694)	
								Fornecedores 10.585 (18.037)	
								Salários e encargos sociais 4.082 (2.419)	
								Outros passivos 3.239 (3.307)	
								Caixa gerado nas operações 50.342 33.891	
								Impostos pagos (4.038)	
								Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais 46.244 33.891	
								Fluxos de caixa das atividades de investimentos	
								Adições ao immobilizado e intangível (15.082) (30.465)	
								Resgate de aplicações financeiras 1.360	
								Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos (13.702) (30.465)	
								Fluxos de caixa das atividades de financiamentos	
								Divida de curto e longo prazo, líquida	
								15.809 38.184	
								Pagamento principal (41.441) (42.691)	
								Pagamento juros (6.456) (7.808)	
								Partes relacionadas - Mútuo	
								Captações 11.188 57.480	
								Recebimento (Pagamento) principal (5.624) (11.007)	
								Redução de capital (6.624) (64.000)	
								Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos (26.523) (29.842)	
								Geração (aplicação) de caixa e equivalentes 6.019 (26.416)	
								Representado por	
								Aumento de caixa resultante de incorporação 18.999 45.192	
								Caixa e equivalentes no início do exercício 18.776 18.776	
								43.794 18.776	
								Aumento (diminuição) de caixa e equivalentes 6.019 (26.416)	
								As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.	
								Néia Cristina de Santana - Contadora - CRC/BA - 019.740/O-7° S° SP	

1° VC - Reg. Tatuapé. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000085-23.2015. 8.26.0008. O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr. Paulo Guilherme Amaral Toledo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a CONSORCIO TROLEBUS ARIACANDUVA LTDA. CNPJ 05.065.744/0001-08, na pessoa de seu sócio WAGNER DE ALMEIDA VEIRA, CPF. 033.246.737-63, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum por parte de VRG - LINHAS AÉREAS S/A (VARG), objetivando a condenação da requerida ao pagamento de R\$ 59.832,30, referente a dívida trabalhista proveniente do processo 0125200-64.2006.5.02.0086, que tramitou perante a 86ª Vara do Trabalho de São Paulo. Encontrando-se a requerida em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

TUBOPECAS Indústria e Comércio S.A. - CNPJ 46.296.018/0001-83 - NIRE 35.3.0037359-6 - Convocação - Assembleia Geral Ordinária. Ficam os acionistas convocados para a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se na sede social na Rua Alzira Maruyama, 367, Vila Nova York, São Paulo - SP às 10:00 horas do dia 23 de Abril de 2018, para deliberarem sobre as demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2017 e eleger a diretoria e conselho fiscal e fixar seus honorários. São Paulo, 21 de Março de 2018. Luiz Carlos Golin - Diretor Presidente.

PRIME INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ESTOFADOS LTDA. Torna Público que solicitou junto a Secretária de Gestão Ambiental a Licença Prévia e de Instalação p/ Fabricação de móveis com predominância em madeira, localizada à Rua Agostinho Campi, nº 60 - Planalto - SBCampo - SP - CEP: 09895-020.

AGENDA DO EMPRESÁRIO
www.agenda-empresario.com.br ANO XXX APOIO: CENOFISCO

SEGUNDA-FEIRA, 26 DE MARÇO DE 2018

COMPENSAR HORA EXTRA NO BANCO DE HORAS
No banco de horas, ocorrendo horas extras e essas compensadas dentro o mês devo compensar hora por hora, ou devemos compensar a hora mais o adicional de horas extras? Saiba mais acessando a íntegra do conteúdo no site: [www.empresario.com.br/legislacao].

COM A REFORMA TRABALHISTA, NÃO MUDOU O PRAZO DE READMISSÃO, SOMENTE NO CONTRATO COMO INTERMITENTE, DEVE SER DE 18 MESES?
Informamos que não houve alteração para prazo de readmissão de empregados, exceto a readmissão de empregado dispensado sem justa causa, cujo novo contrato seria como trabalhador intermitente, no qual somente poderá ocorrer após transcorrer um período de 18 meses, contados a data da demissão, conforme art. 452-G da CLT, incluído pela MP nº 808/2017.

CONTRATO DE TRABALHO SUSPENSO
Quando o funcionário se encontra preso, a empresa pode fazer a rescisão do contrato de trabalho? Saiba mais: [www.empresario.com.br/legislacao].

LIMITES DE CONTRATAÇÃO
Qual é limite do contrato de experiência pela CLT e qual o limite do temporário? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].

ESTAGIÁRIO EM ATIVIDADES EXTERNAS
Estagiários podem efetuar atividades como serviços bancários externos, além de outras atividades administrativas de sua área? Saiba mais acessando a íntegra no site: [www.empresario.com.br/legislacao].

CÁLCULO DE HORAS EXTRAS
Qual é a forma correta para se calcular as horas extras dos comissionados puros e dos comissionados mistos, favor montar exemplos? Saiba mais acessando: [www.empresario.com.br/legislacao].

AGENDA FISCAL MARÇO/18
Acesse a íntegra no site: [www.agenda-fiscal.com.br].

50 anos ORCOSE
Contabilidade

Fundador: José SERAFIM Abrantes

11 3531-3233 - www.orcose.com.br

Rua Clodomiro Amazonas, 1435 - Vila Olímpia - 04537-012 - São Paulo - SP

Diário, dinâmico e objetivo...
para você que não tem tempo a perder

Empresas Negócios

Especializado em Publicidade Legal (Atas, balanços, editais e outros).

Acesse...
www.netjen.com.br

Alcimir acaba com Dívida parceria para trecho do Rodoviar

Este documento foi assinado digitalmente por Jornal Empresas e Negócios Ltda.. Para verificar a assinatura clique no link: https://portaldeassinaturas.com.br/Verificar/B87D-859D-3808-BB46